

Ático renovado con mucho estilo y terraza en el corazón de Llucmajor



07620 Llucmajor

Detalles

Nº del inmueble (externo)	A-3054-2
Tipo de inmueble	Apartamentos-Pisos
Subtipo de inmueble	Piso adosado
Tipo de uso	Vivienda
Método de comercialización	Compra
Adición regional	Llucmajor
Precio	559.000,00 €

Comisión externa	Für den Käufer provisionsfrei!
Superficie útiles	91 m ²
Superficie construidos	101 m ²
Superficie de Balcón/terraza	10 m ²
Cantidad de Habitaciones	3

Número de dormitorios	2	Balizamiento luminoso	Eléctrico
Cantidad de cuartos de baño	1	Tipo de calefacción	Aire acondicionado c/f
Año de constr.	1980	Ascensor	Ningún ascensor
Condición	Completamente renovado	Balcón / Terraza	Sí
Ubicación	Sureste	TV por cable/satélite	Sí
		Distancia a Palma	30 km
		Distancia hasta la playa	10 km

Descripción

Ático renovado con mucho estilo y terraza en el centro de Lluçmajor / Plaza del Mercado

Ático en una ubicación inmejorable y con una renovación de alta calidad con muchos detalles.

Esta propiedad destaca por:

Suelos de madera auténtica

Cocina exclusiva con placa de cocción oculta INVISIBLE COOKING

Lavavajillas - Lavadora

Aparatos de aire acondicionado de alta calidad (frío/calor)

Magníficas terrazas cubiertas con mucha privacidad

Chimenea

1 dormitorio doble con vistas a la terraza

1 dormitorio individual

1 salón con vistas a la plaza del mercado de Lluçmajor

Según el Registro de la Propiedad, el ático tiene 90,93 m² de superficie habitable + terraza de 10,75 m² + un trastero en la planta baja de unos 10 m²

Se dispone de certificado de habitabilidad y certificado energético.

A esta propiedad le corresponde una plaza de aparcamiento subterráneo con contrato de alquiler fijo, que se puede adquirir.

Además, existe la opción de adquirir también el piso situado justo debajo y, de este modo, disponer de una casa adosada completa.

Ubicación

El aeropuerto de Palma está a unos 20 minutos. La playa más cercana se encuentra a unos 15 minutos.

El ático se encuentra en el precioso centro de Llucmajor. Levántate, tómate un café con leche y disfruta de un delicioso croissant. Todo está justo al salir de casa. Aquí aún se puede disfrutar de la vida mallorquina en su esencia más auténtica.

Además, hay muchos servicios a tu alcance, como peluquería, supermercado, banco y floristería, a los que se puede llegar andando. Tres veces por semana hay mercado en Llucmajor. Allí puedes abastecerte de fruta y verdura fresca y, además, hay mucho más que descubrir.

Descripción equipamiento

Ventanas con doble acristalamiento Klimalit
Suelos de madera maciza en toda la vivienda
Paredes de arcilla de diseño italiano
Aparatos de aire acondicionado de alta calidad
Cocina exclusiva
Estufa de azulejos
Trastero

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



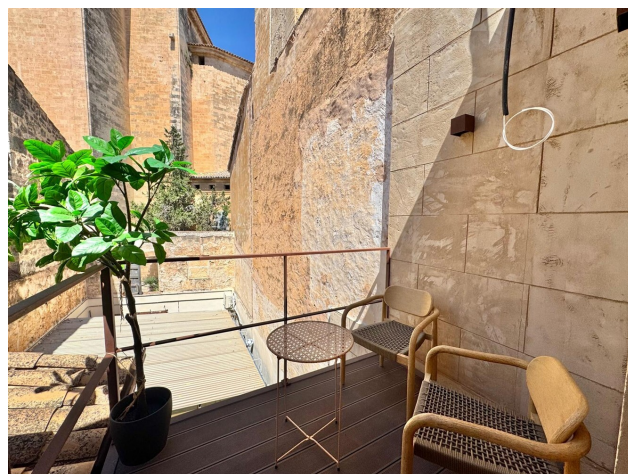
Haupt SZ Penthaus



Gäste SZ oben



Marktplatz Llucmajor



Terrasse 2. Etage



Bad 2. Etage



Flur 2. Etage



Ankleidezimmer 2. Etage



2. Bad 2. Etage



30