

Piso en planta baja con equipamiento de lujo, a un paso de la playa



07680 Cala Anguila - Cala Mencia / Cala Romàntica

Detalles

Nº del inmueble (externo)	A-3063	Adición regional	Cala Mencia / Cala Anguila
Tipo de inmueble	Apartamentos-Pisos	Precio	599.000,00 €
Subtipo de inmueble	Piso adosado	Comisión externa	¡Sin comisiones para el comprador!
Tipo de uso	Vivienda	Superficie útiles	109 m²
Método de comercialización	Compra	Superficie construidos	250 m²

Superficie de Balcón/terraza	17 m ²	Tipo de calefacción	Calefacción central, Aire acondicionado c/f
Cantidad de Habitaciones	4	Tipo de aparcamiento	Parking privado
Número de dormitorios	3	Ascensor	Ascensor
Cantidad de cuartos de baño	2	Balcón / Terraza	Sí
Año de constr.	2003	TV por cable/satélite	Sí
Condición	Completamente renovado	Dist. international schools	13 km
Ubicación	Este	Distancia a Palma	65 km
Balizamiento luminoso	Gasoil, Eléctrico	Distancia hasta la playa	0,5 km
		Distancia campo de golf	10 km
		Dist. puerto deportivo	6 km
		Dist. Restaurants	0,5 km

Descripción

Elegante piso en planta baja con jardín: totalmente renovado, con acabados de alta calidad y a solo 300 metros del mar

Este piso en planta baja, excepcionalmente bien cuidado, destaca por su equipamiento de alta calidad, su amplio jardín y su excelente ubicación, muy cerca de las maravillosas calas de Cala Mencia y Cala Anguila.

El piso se renovó por completo en 2023, prestando especial atención a los detalles. Los materiales de alta calidad, el diseño moderno y una distribución bien pensada crean un ambiente elegante, ideal como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión inmobiliaria.

Características destacadas de la propiedad

- * Totalmente renovado en 2023
- * Amueblado con muebles de alta calidad: listo para entrar a vivir
- * 3 amplios dormitorios
- * 2 baños modernos
- * Cocina independiente y totalmente equipada
- * Práctico cuarto de servicio
- * Amplio jardín que rodea el piso por tres lados
- * Piscina comunitaria justo delante de la terraza
- * Calefacción central de gasóleo
- * Aire acondicionado (función de refrigeración y calefacción)
- * Ventanas de PVC de alta calidad con doble acristalamiento
- * Mosquiteras en las ventanas
- * Acabados de alta calidad en toda la zona de estar

Ubicación de ensueño

Una ventaja especial es su excelente ubicación: las populares calas de arena de Cala Mendia y Cala Anguila se encuentran a solo unos minutos a pie. La playa de arena fina está a tan solo unos 300 metros y te invita a bañarte, relajarte y disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

Esta propiedad combina el confort moderno, un equipamiento de alta calidad y una ubicación de primera clase en una de las regiones costeras más bellas de Mallorca: un hogar en el que sentirse a gusto.

Ubicación

Cala Mendia (también conocida como Cala Mandia) es una tranquila localidad turística situada en la costa este de Mallorca, en el municipio de Manacor, a unos 3 km al suroeste de Porto Cristo. El lugar es conocido sobre todo por su pintoresca y protegida cala, con arena fina y blanca y aguas cristalinas de color turquesa.

La cala está rodeada de acantilados bajos cubiertos de pinos y vegetación mediterránea. La playa de arena, con un fondo que desciende suavemente, es especialmente adecuada para familias con niños, así como para bañistas que aprecian las aguas tranquilas y un ambiente relajado. Durante la temporada de verano, los socorristas, el alquiler de tumbonas y sombrillas, así como las instalaciones sanitarias, garantizan una estancia cómoda en la playa.

La localidad en sí está compuesta principalmente por casas de vacaciones, apartamentos, hoteles y pequeños restaurantes. En las inmediaciones de la playa hay tiendas para las compras diarias, así como cafeterías y bares. A pesar de la infraestructura turística, Cala Mendia ha conservado un carácter relativamente tranquilo y familiar.

En las inmediaciones se encuentran las también populares calas de Cala Anguila y Cala Romàntica (S'Estant d'en Mas), algunas de las cuales están conectadas entre sí mediante breves senderos. La cercana localidad de Porto Cristo, con su puerto deportivo, numerosos restaurantes y las famosas Cuevas del Drach, ofrece más opciones de excursiones y ocio.

En definitiva, Cala Mendia es un destino ideal para quienes buscan descanso, para familias y para los amantes de la playa que deseen disfrutar de una de las calas más bonitas de la costa este de Mallorca en un entorno tranquilo.

Pero también debería llamar la atención de todos aquellos que deseen vivir de forma permanente en Mallorca y busquen un colegio internacional de prestigio para sus hijos: el Rafael Nadal International School se encuentra a solo unos 13 km de distancia, es decir, prácticamente a un paso. Por ello, esta propiedad no solo es ideal como vivienda vacacional, sino también para residentes o residentes a tiempo parcial con hijos en edad escolar que valoran una educación internacional de primera clase.

Descripción equipamiento

Renovada con materiales de alta calidad en 2023:

- Ventanas de PVC con doble acristalamiento
- Mosquiteras
- Suelos de piedra natural
- Calefacción central de gasóleo
- Aire acondicionado frío/calor
- Plaza de aparcamiento privada
- Piscina comunitaria

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitida con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



3 bedroom apartment



kaufen Immobilie strandnah



kaufen Wohnung Mallorca



Community pool



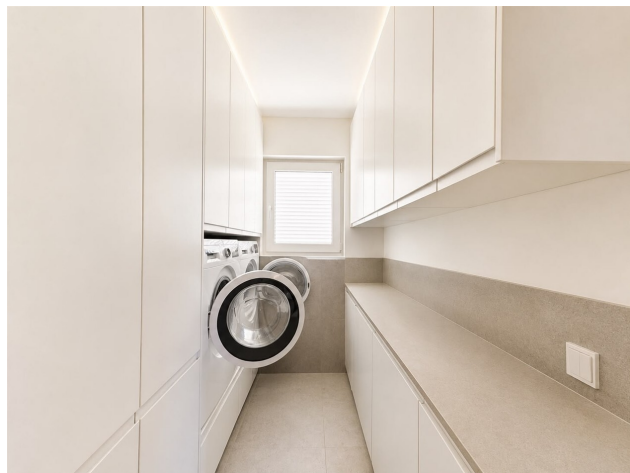
Mallorca Immobilie kaufen Strand



next to the beach Mallorca



for sale Garden apartment



for sale Property Mallorca



kaufen Cala Mandia



kaufen exklusive Wohnung



3 Schlafzimmer



Gartenwohnung kaufen



for sale garden apartment Majorca



Cala Anguila



Cala Mencia