

Piso en venta a un paso de la playa: ¡EN EXCLUSIVA CON NOSOTROS!



07180 Santa Ponça

Detalles

Nº del inmueble (externo)	A-3061	Adición regional	Santa Ponsa/ Nova Santa Ponsa
Tipo de inmueble	Apartamentos-Pisos	Precio	610.000,00 €
Subtipo de inmueble	Piso adosado	Comisión externa	¡Sin comisiones para el comprador!
Tipo de uso	Vivienda	Superficie útiles	127 m ²
Método de comercialización	Compra	Superficie construidos	152 m ²
Planta	2		

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

Superficie de Balcón/terraza	20 m ²	Baliamiento luminoso	Eléctrico
Cantidad de Habitaciones	3	Tipo de calefacción	Aire acondicionado c/f
Número de dormitorios	2	Tipo de aparcamiento	Plazas de garaje a la intemperie
Cantidad de cuartos de baño	2	Número de plantas (del piso)	2
Año de constr.	2003	Ascensor	Ascensor
Condición	Cuidado	Balcón / Terraza	Sí
Certificado hasta	08.11.2031	TV por cable/satélite	Sí
Certificado energético	Certificado energético (consumo)	Dist. international schools	5 km
Consumo energético	75,45 kWh/(m ² a)	Distancia a Palma	20 km
Ubicación	Suroeste	Distancia hasta la playa	0,5 km
		Distancia campo de golf	1 km
		Dist. puerto deportivo	3 km
		Dist. Restaurants	0,5 km

Descripción

Apartamento con terraza muy bien cuidado, situado en la 2.^a planta con ascensor, en una zona céntrica cerca de todos los servicios, como restaurantes, la playa y tiendas. Si lo desea, puede ir a todas partes a pie.

El piso se encuentra en una urbanización cerrada con plazas de aparcamiento y dos grandes zonas de piscina comunitaria, y ofrece, en 152 m² (según el catastro):

2 dormitorios, uno de ellos en suite con acceso a la terraza

2 baños, uno con ducha y el otro con bañera

Cocina abierta

Salón-comedor con acceso a la terraza

Bonita terraza orientada al sur/este, parcialmente cubierta, con vistas a la urbanización y a la zona de la piscina

Gastos corrientes:

266 € de gastos de comunidad al mes, agua incluida

651,07 € de IBI al año

257,76 € de tasa de basura al año

Ubicación

Santa Ponsa se encuentra en el suroeste de Mallorca, rodeada de acantilados, con numerosas calas y una preciosa playa de arena.

En el centro encontrará numerosos restaurantes y tiendas internacionales. Los tres campos de golf de Santa Ponsa, del I al III, son mundialmente famosos. Todos los sábados puede comprar fruta y verdura fresca, así como especialidades mallorquinas, en el mercado semanal. En menos de 10 minutos en coche se llega a Port Adriano, el nuevo destino de referencia de Mallorca para los yates. Por el camino encontrará diversas tiendas de diseño y restaurantes para todos aquellos que busquen un estilo de vida lujoso. El prestigioso arquitecto Philippe Starck diseñó este famoso puerto deportivo hace unos años.

Descripción equipamiento

Suelos: baldosas

Ventanas: PVC con doble acristalamiento

Cocina abierta con horno, lavavajillas y lavadora

Aire acondicionado central (oculto) con función de refrigeración/calefacción y deshumidificación, regulable por separado en cada habitación

Información adicional

¡En Mallorca no hay que pagar comisiones a los agentes inmobiliarios! Estaremos encantados de calcularle los gastos adicionales exactos de la compra de esta propiedad. ¡Es más barato de lo que cree!

Además, aquí en España podrá conseguir financiación de forma rápida y económica. Estaremos encantados de ayudarle.

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitida con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



kaufen Wohnung Santa Ponsa



Immobilien Mallorca



Santa Ponsa Wohnung kaufen



kaufen Immobilie Mallorca



Kaufen Wohnung Santa Ponsa



for sale Santa Ponca



Santa Ponsa Apartment



Apartment for sale