Villa moderna de nueva construcción con vistas al mar



Cala llamp

Detalles

Nº del inmueble (externo)	V-1399-50
Tipo de inmueble	Casa
Subtipo de inmueble	Villa
Tipo de uso	Vivienda
Método de comercialización	Compra
Planta	Planta baja
Adición regional	Cala Llamp
Precio	5.900.000,00 €

Comisión externa	Für den Käufer provisionsfrei!
Superficie construidos	600 m^2
Cantidad de Habitiaciones	5
Número de dormitorios	4
Cantidad de cuartos de baño	4
Superficie solar	1.000 m^2

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com

Número de aseos separados	1	Tipo de aparcamiento	Garaje
Año de constr.	2009	Número de plantas (del piso)	2
Condición	Cómo nuevo	Balcón / Terraza	Sí
Ubicación	Suroeste	Vistas al mar	Sí
Tipo de calefacción	Calefacción central, Calefacción por suelo radiante	TV por cable/satélite	Sí
		Disponible a partir de (text)	ahora mismo

Descripción

Esta moderna villa con vistas al mar y la Cala Llamp está en una parcela de tierra en la orientación occidental.
El salón y el dormitorio es muy espacioso, techos altos y grandes ventanales ofrecen vistas al mar y la bahía turquesa de Andratx y Llamp Cla. El nivel de entrada incluye una sala de estar con chimenea, amplia cocina abierta de marca (Bofi) con comedor, dormitorio con baño en suite, que puede ser utilizado como una oficina y un aseo. En la planta superior está el dormitorio principal con 2 vestidos y 2 dormitorios más con baños en suite. También hay un garaje doble.

Ubicación

Puerto de Andratx es probablemente uno de los puertos más bellos del suroeste de Mallorca. El antiguo puerto de pescadores se ha convertido en una milla internacional y elegante con todo a perder su originalidad. Aquí hay algo para cada gusto. Ir de compras en boutiques de moda, excelentes restaurantes de pescado y bares de moda. El puerto está rodeado de montañas, con casas nobles e impresionantes vistas al mar.

Descripción equipamiento

La propiedad recientemente completado fue construida de acuerdo con los más altos estándares de calidad y características panorámicas ventanas grandes, aire acondicionado frío / calor, calefacción por suelo radiante, sistema de purificación de agua, zona de barbacoa, gran piscina con jacuzzi integrado, sistema de sonido integrado, sistema de video vigilancia y un ascensor .

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato.Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluída.

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com



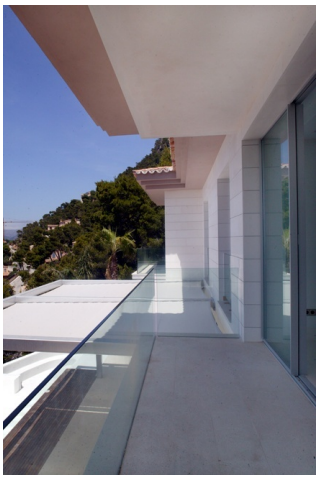
Blick-05-1+2 Kopie



Blick-06-1+2



Terrasse-01-1-r



Terrasse-02-1-r

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com