

## Estupendo piso con vistas al mar en 1ª línea de residencia con acceso a la playa VENDIDO



07180 El Toro - Port Adriano

### Detalles

Nº del inmueble (externo)	A-2990-unq	Comisión externa	Für den Käufer provisionsfrei!
Tipo de inmueble	Apartamentos-Pisos	Superficie útiles	84 m <sup>2</sup>
Subtipo de inmueble	Piso adosado	Superficie construidos	98 m <sup>2</sup>
Tipo de uso	Vivienda	Superficie de Balcón/terraza	14 m <sup>2</sup>
Método de comercialización	Compra		
Adición regional	El Toro		

Cantidad de Habitaciones	3	Tipo de calefacción	Aire acondicionado c/f, Calefacción eléctrica
Número de dormitorios	2	Tipo de aparcamiento	Subterráneo
Cantidad de cuartos de baño	2	Ascensor	Ascensor
Ubicación	Suroeste	Balcón / Terraza	Sí
Baluzamiento luminoso	Eléctrico	Vistas al mar	Sí

## Descripción

Situado en la comunidad cerrada de Port Adriano Village, este piso ofrece muchas ventajas de una excelente propiedad de vacaciones.

Hay acceso directo al puerto y a la playa. 2 grandes zonas de piscina ofrecen mucha diversión tanto para adultos como para toda la familia. El complejo residencial también ofrece una zona de gimnasio, pista de squash y una sauna.

El piso está orientado al suroeste y garantiza estupendas puestas de sol.

2 dormitorios

2 baños (uno en suite)

La cocina tiene un cuarto separado para lavadora y secadora.

El piso tiene un aparcamiento subterráneo y un trastero.

## Ubicación

El hermoso complejo residencial Port Adriano Village está situado en el suroeste de Mallorca, justo encima del puerto de Port Adriano. El complejo residencial fue construido entre 1994 y 1999 y consta de 165 pisos y 31 casas adosadas. Construido en un máximo de 3 plantas, Port Adriano Village, como su nombre indica, es una pequeña comunidad autónoma con 2 fantásticas zonas de piscinas de agua salada y una zona de spa con squash, sauna y gimnasio.

Un camino directo conduce desde el complejo residencial hasta el puerto de Port Adriano y la playa de arena adyacente de El Toro / Port Adriano.

Port Adriano es un puerto con clase propia. El famoso arquitecto Philippe Starck construyó la parte nueva del puerto en 5 años de obras, dando como resultado uno de los puertos más modernos del Mediterráneo. Además de restaurantes de primera clase e instalaciones para deportes acuáticos, el puerto ofrece una gran variedad de boutiques de primera clase.

## Descripción equipamiento

Suelo: mármol, ventanas: doble acristalamiento, SAT TV, aire acondicionado c/w, aparcamiento subterráneo, trastero

## Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitida con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



Wohnung kaufen Mallorca



Meerblick Mallorca



Meerblick Immobilie



Bad en Suite



Haupt SZ



2. SZ



Küche



Blick