

Dúplex en Port Adriano Village - El Toro



07180 El Toro / el Toro

Detalles

Nº del inmueble (externo)	A-2986	Cantidad de	3
Tipo de inmueble	Apartamentos-Pisos	Habitaciones	
Subtipo de inmueble	Piso adosado	Número de dormitorios	2
Tipo de uso	Vivienda	Cantidad de cuartos de baño	2
Método de comercialización	Compra	Número de aseos separados	1
Adición regional	El Toro	Año de constr.	1998
Precio	750.000,00 €	Condición	Cuidado
Comisión externa	Für den Käufer provisionsfrei!	Certificado energético	Certificado energético (consumo)
Superficie útiles	94 m ²	Ubicación	Suroeste
Superficie construidos	146 m ²	Balizamiento luminoso	Eléctrico
Superficie de Balcón/terraza	42 m ²	Tipo de calefacción	Aire acondicionado c/f

Tipo de aparcamiento	Subterráneo	Dist. international schools	5 km
Número de plantas (del piso)	2	Distancia a Palma	25 km
Ascensor	Ningún ascensor	Distancia hasta la playa	0,3 km
Balcón / Terraza	Sí	Distancia campo de golf	1 km
Vistas al mar	Sí	Dist. puerto deportivo	0,3 km
		Dist. Restaurants	0,1 km

Descripción

Este elegante piso dúplex está situado en un exclusivo complejo residencial de 1ª línea directamente encima del puerto deportivo de Port Adriano.

La zona de entrada se encuentra en la 1ª planta. Aquí se abre

- 1 amplio salón con moderna cocina americana
- 1 aseo de invitados
- 1 práctico trastero
- 1 lavadero independiente para lavadora y secadora

La planta baja ofrece:

- 2 dormitorios con baño en suite
- pequeño trastero bajo la escalera
- Acceso a la terraza cubierta y a un pequeño jardín

Ubicación

El hermoso complejo residencial Port Adriano Village está situado en el suroeste de Mallorca, justo encima del puerto de Port Adriano. El complejo residencial fue construido entre 1994 y 1999 y consta de 165 pisos y 31 casas adosadas. Construido en un máximo de 3 plantas, Port Adriano Village, como su nombre indica, es una pequeña comunidad autónoma con 2 fantásticas zonas de piscinas de agua salada y una zona de spa con squash, sauna y gimnasio.

Un camino directo conduce desde el complejo residencial hasta el puerto de Port Adriano y la playa de arena adyacente de El Toro / Port Adriano.

Port Adriano es un puerto con clase propia. El famoso arquitecto Philippe Starck construyó la parte nueva del puerto en 5 años de obras, dando como resultado uno de los puertos más modernos del Mediterráneo. Además de restaurantes de primera clase e instalaciones para deportes acuáticos, el puerto ofrece una gran variedad de boutiques de primera clase.

Descripción equipamiento

Suelos de mármol, ventanas de PVC con doble acristalamiento, aparcamiento subterráneo privado, aire acondicionado c/w

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitida con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



Port Adriano



Port Adriano Village



kauf Wohnung Strand



kaufen Wohnung Mallorca



for sale Majorca



Mallorca Apartment



Port adriano for sale



sea view from the upper terrace



Terrace and garden



kaufen Wohnung Mallorca



se vende Port Adriano



El Toro Port Adriano



Garden Duplex



Port Adriano Village



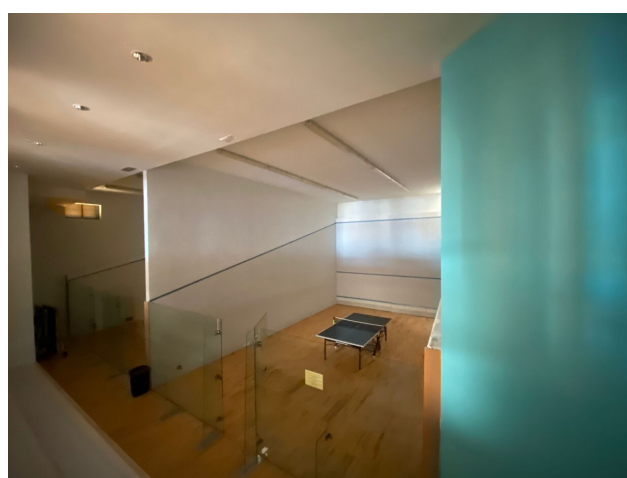
Port Adriano



1. Linie Wohnanlage



Sauna



Tischtennis