

Neubau Meerblick mit sep. Gästewohnbereich - Costa den Blanes



07181 Bendinat / Costa d'en Blanes

Detalles

Nº del inmueble (externo)	V-5003-al	Superficie construidos	550 m ²
Tipo de inmueble	Casa	Número de dormitorios	4
Subtipo de inmueble	Villa	Cantidad de cuartos de baño	4
Tipo de uso	Vivienda	Superficie solar	1.047 m ²
Método de comercialización	Compra	Número de aseos separados	1
Precio	8.590.000,00 €	Año de constr.	2024
Cantidad de plazas de garaje	5	Condición	Nueva construcción
Comisión externa	Für den Käufer provisionsfrei!	Ubicación	Suroeste

Balizamiento luminoso	Bomba de calor (aire/agua)	Vistas al mar	Sí
Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante	Dist. international schools	1 km
Tipo de aparcamiento	Garaje	Distancia a Palma	10 km
Balcón / Terraza	Sí	Distancia hasta la playa	1,5 km
		Distancia campo de golf	2 km
		Dist. puerto deportivo	1 km
		Dist. Restaurants	1 km

Descripción

La arquitectura se une a la exclusividad: villa de diseño de nueva construcción con vistas al mar en Costa d'en Blanes

Superficie habitable: aprox. 550 m²

Terreno: aprox. 1.047 m²

Año de construcción: 2024

Dormitorios: 4

Baños: 4

Una declaración de arquitectura moderna

En una posición elevada en Costa d'en Blanes, esta villa de nueva construcción se eleva sobre la costa como una obra de arte. La propiedad no es sólo un hogar, sino una orquestación de espacio, luz y vistas - con vistas panorámicas ininterrumpidas sobre el resplandeciente Mediterráneo.

Cada detalle refleja los más altos estándares: desde el concepto de salón diáfano con ventanales de suelo a techo hasta elementos de diseño personalizados de marcas internacionales de lujo.

Interiores con carácter

- Sala de estar: espaciosa, inundada de luz, con chimenea y transición sin fisuras a las terrazas.
- Cocinas: Cocina de diseño totalmente equipada y cocina de preparación independiente.
- Dormitorios en suite: Cuatro amplios dormitorios, todos con lujosos baños en suite.
- Apartamento de invitados: Zona independiente con cocina para disfrutar de la máxima privacidad.
- Características: Calefacción por suelo radiante, aire acondicionado (frío/calor), ascensor privado, iluminación Occhio, grifería Hansgrohe, muebles de diseño, Rimadesio y Tribu.

Las amplias terrazas y zonas de estar rodean la piscina infinita, que parece fundirse con el mar. La terraza de la azotea

terraza de la azotea ofrece una vista de 360°, perfecta para puestas de sol o eventos exclusivos al aire libre.

Ubicación

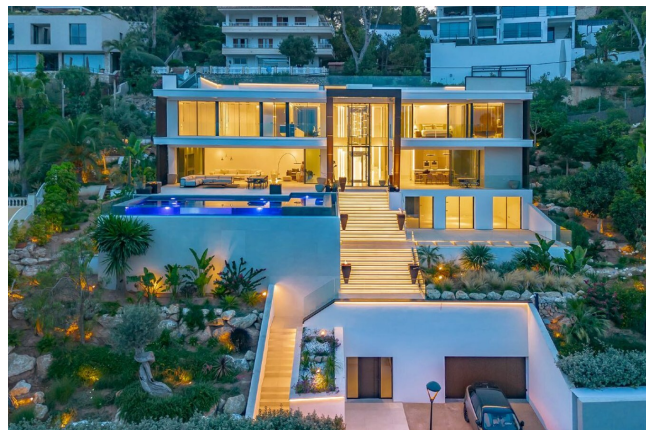
Costa D'en Blanes es una famosa zona residencial con impresionantes vistas al mar de 180 grados y puro sol. Se encuentra a 9 kilómetros al oeste de Palma y es fácilmente accesible a través de la autopista de Andratx hacia Palma. Se encuentra por encima del famoso puerto deportivo de Puerto Portals y 6 escuelas internacionales están en las inmediaciones.

Aviso legal

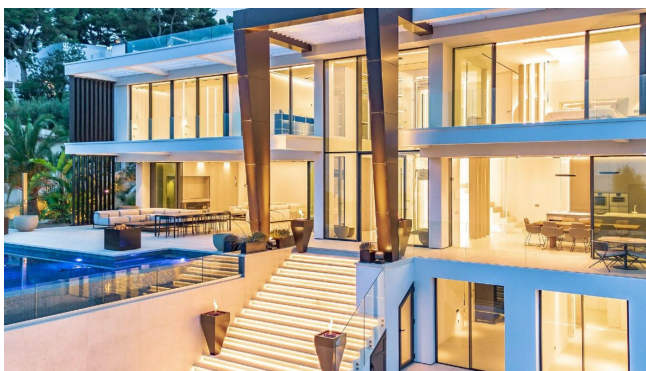
Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitida con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



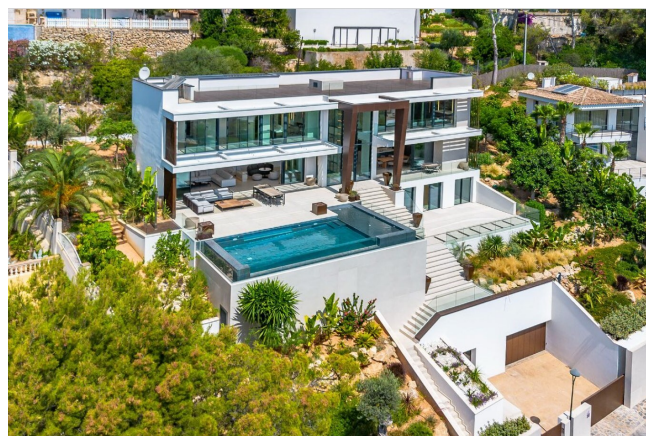
Luxus Villa Meerblick



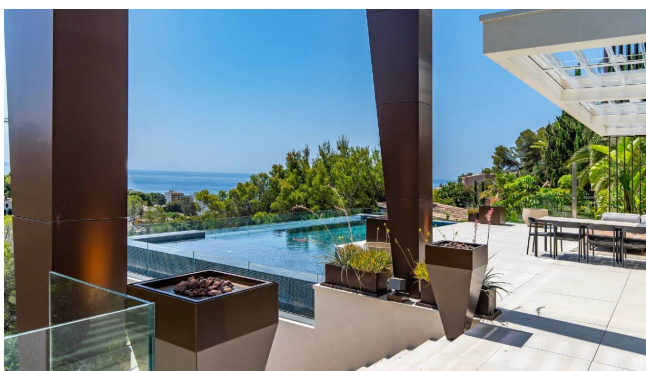
Luxus Villa kaufen Mallorca



mallorca Villa Erstbezug



kaufen Portals Mallorca



Villa kaufen Mallorca



for sale luxury villa



luxury villa Mallorca



Villa mit Meerblick



Villa kaufen Süd Westen



Villa mit Gästeapartment



villa zu verkaufen Neubau



kaufen Villa Meerblick



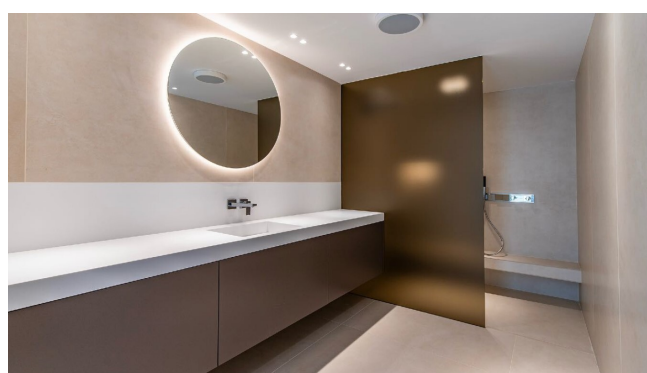
Villa mit Spa kaufen



Villa for sale luxury



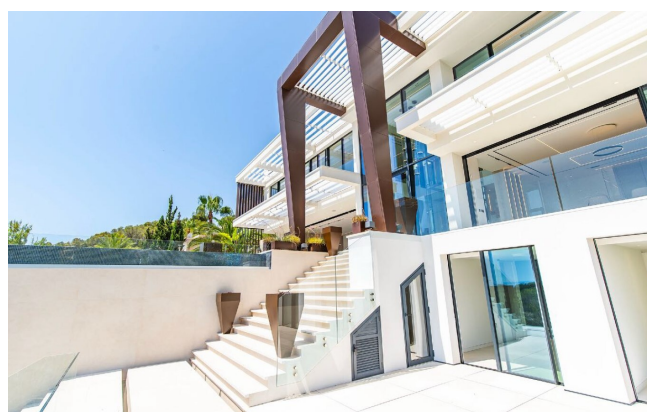
High end Villa



exclusive living Mallorca



Modern design Villa



Modern design Mallorca