

## Villa de estilo mediterráneo con apartamento de invitados



Portals Nous

### Detalles

Nº del inmueble (externo)	V-1273	Cantidad de plazas de garaje	2
Tipo de inmueble	Casa	Comisión externa	Für den Käufer provisionsfrei!
Subtipo de inmueble	Villa	Superficie útiles	300 m <sup>2</sup>
Tipo de uso	Vivienda	Superficie construidos	3.300 m <sup>2</sup>
Método de comercialización	Compra	Cantidad de Habitaciones	5
Planta	Planta baja	Número de dormitorios	4
Adición regional	Portals Nous		
Precio	1.400.000,00 €		

Cantidad de cuartos de baño	3	Tipo de aparcamiento	Plazas de garaje a la intemperie
Superficie solar	3.000 m <sup>2</sup>	Número de plantas (del piso)	2
Condición	Cuidado	Balcón / Terraza	Sí
Ubicación	Ninguno/a	TV por cable/satélite	Sí
Tipo de calefacción	Calefacción central, Aire acondicionado c/f	Disponible a partir de (text)	ahora mismo

## Descripción

El chalet se construyó en los años cincuenta y fue totalmente renovado en 1999. Esta acogedora casa cuenta con cuatro dormitorios, tres baños, un espacioso salón central con chimenea y una cómoda cocina, todo abierto a dos elegantes terrazas. Los suelos, tanto en el interior como en las terrazas son de terracota. El chalet tiene calefacción central y aire acondicionado.

La piscina se encuentra en un rincón cálido del jardín y está rodeada de un exuberante jardín tropical, creando un espacio ideal para el disfrute de los niños y las mascotas. Bajo la terraza hay una grande bodega que contiene también suficiente sitio para wellness.

En la entrada privada a la propiedad hay un garaje que ha sido convertido en apartamento y espacio para dos coches.

## Ubicación

Situado en un encantador rincón de Portals Nous, a tan solo unos minutos a pie de una de las mejores playas de Mallorca. También su localización es muy conveniente para acceder al colegio inglés (King Richard III College) y a la agradable zona de cafés y tiendas. El prestigioso Puerto Portals es también accesible a corta distancia.

## Descripción equipamiento

Calefacción central, aire acondicionado frío / calor, suelos de terracota, piscina.

## Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



005 IMG\_7614



006 IMG\_7656



004 IMG\_9021



007 IMG\_7642



007 IMG\_9032



008 IMG\_7677



017 IMG\_7693