

Meerblick Penthaus in Nova Santa Ponsa - EXKLUSIVAUFTRAG



07180 Santa Ponça

Detalles

Nº del inmueble (externo)	A-2976
Tipo de inmueble	Apartamentos-Pisos
Subtipo de inmueble	Ático
Tipo de uso	Vivienda
Método de comercialización	Compra
Planta	3

Adición regional	Santa Ponsa/ Nova Santa Ponsa
Precio	1.995.000,00 €
Cantidad de plazas de garaje	4
Comisión externa	Für den Käufer provisionsfrei!
Superficie útiles	179 m ²

Superficie construidos	244 m ²	Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado c/f
Superficie de Balcón/terraza	65 m ²	Tipo de aparcamiento	Parking privado
Cantidad de Habitaciones	4	Ascensor	Ascensor
Número de dormitorios	3	Balcón / Terraza	Sí
Cantidad de cuartos de baño	3	Vistas al mar	Sí
Ubicación	Suroeste	Dist. international schools	5 km
Balizamiento luminoso	Gas, Eléctrico	Distancia a Palma	25 km
		Distancia hasta la playa	1 km
		Distancia campo de golf	1 km
		Dist. puerto deportivo	1 km
		Dist. Restaurants	0,1 km

Descripción

Fantástico ático con vistas al mar - Exclusivamente en Steffek & Partner Immobilien

Nada más entrar en este ático único, podrá sentirlo: Aquí es donde el lujo moderno se encuentra con el estilo de vida mediterráneo. El ascensor le lleva directamente a su vivienda - una clara declaración de confort y exclusividad.

Lo más destacado de la propiedad:

- Puro lujo en una sola planta: Amplia sala de estar con cocina de diseño de planta abierta.
- Techos altos y estilo moderno: arquitectura contemporánea y sensación de amplitud
- 3 dormitorios y 3 cuartos de baño: incluyendo una exclusiva suite principal con amplio cuarto de baño en-suite
- Amplias zonas de terraza: Aprox. 65 m² en total - parcialmente cubierta (32 m²) y abierta (29 m²)
- Impresionantes vistas al mar hasta las Islas Malgrats
- Orientación sur: disfrute del sol durante todo el invierno
- Completamente renovado en 2024: mobiliario de alta calidad, suelos de piedra natural, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado (frío/calor)
- Complejo residencial exclusivo: Fantástico complejo comunitario con gran piscina tipo laguna
- 4 plazas de aparcamiento y un trastero incluidos



Resumen: Este ático combina estilo, comodidad y ubicación al más alto nivel - una verdadera rareza en el mercado.

Ubicación

Nova Santa Ponsa es una de las zonas residenciales más prestigiosas del suroeste de Mallorca - una combinación perfecta de estilo de vida mediterráneo, tranquilidad y proximidad a todos los servicios.

A pocos minutos encontrará hermosas playas y bahías idílicas que invitan a relajarse y disfrutar. Para los entusiastas del golf, el famoso campo de golf de Santa Ponsa está prácticamente en la puerta.

En las inmediaciones encontrará el exclusivo puerto deportivo Port Adriano, diseñado por el diseñador estrella Philippe Starck - un punto de encuentro para el lujo, el estilo de vida y la buena mesa. El Club Náutico Santa Ponsa es un poco más tranquilo, pero igual de encantador.

En un radio de sólo unos 5 kilómetros hay colegios internacionales, lo que hace que la ubicación sea especialmente atractiva para las familias. Nova Santa Ponsa también ofrece una amplia selección de excelentes restaurantes, elegantes bares e instalaciones comerciales, todo ello al alcance de la mano.

Conclusión: Ya sea un relajante día en la playa, un deportivo partido de golf o una cena con vistas al mar, en Nova Santa Ponsa podrá disfrutar de la máxima calidad de vida durante todo el año.

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



Mallorca Penthouse



Luxury Penthouse sea view



Penthouse kaufen



Santa Ponsa Penthaus



Kaufen Penthaus Mallorca



kaufen Mallorca Meerblick



Immobilien Mallorca



kaufen Immobilien Mallorca



for sale penthouse Mallorca



Penthouse for sale sea view



Luxury penthouse for sale



mit dem Fahrstuhl direkt ins Penthaus