

# Casa adosada en complejo residencial en Sol de Mallorca



### 07181 Sol de Mallorca

### **Detalles**

Nº del inmueble (externo)	V-2977-pc	Cantidad de plazas de	2
Tipo de inmueble	Casa	garaje	
Subtipo de inmueble	Casa pareado midat	Comisión externa	Für den Käufer
Tipo de uso	Vivienda		provisionsfrei!
Método de	Compra	Superficie útiles	128 m <sup>2</sup>
comercialización		Superficie construidos	168 m <sup>2</sup>
Adición regional	Sol de Mallorca	Cantidad de	5
Precio	660.000,00 €	Habitiaciones	



Número de dormitorios	3	Tipo de aparcamiento	Garaje, Plazas de
Cantidad de cuartos de baño	2	Número de plantas (del piso) Balcón / Terraza	garaje a la intemperie 3
Año de constr.	1993		Sí
Condición	Cuidado	TV por cable/satélite	Sí
Ubicación	Suroeste	Dist. international schools	2 km
Balizamiento luminoso	Eléctrico	Distancia a Palma	20 km
	Azulejos, Parqué	Distancia hasta la playa	1 km
Suelo		Distancia campo de golf	2 km
Tipo de calefacción	Calefacción por suelo	Dist. puerto deportivo	5 km
	radiante	Dist. Restaurants	1 km

### Descripción

Esta casa de esquina bellamente renovada en uno de los complejos residenciales más codiciados de Sol de Mallorca ofrece paz, privacidad y confort moderno. Enclavada en un tranquilo bosque, se despertará con el sonido del canto de los pájaros y disfrutará de acceso a una piscina comunitaria bien mantenida.

La casa cuenta con tres amplios dormitorios y dos elegantes cuartos de baño, todos situados en la planta baja, para mayor privacidad y un retiro relajante. La segunda planta ofrece una zona de estar diáfana y luminosa con un moderno salón, comedor y cocina totalmente renovada con electrodomésticos de primera calidad, perfecta para la vida diaria y el entretenimiento.

El tercer piso se abre a una terraza privada con impresionantes vistas al mar - un lugar ideal para relajarse bajo el sol o para barbacoas y reuniones acogedoras.

Otras características incluyen calefacción por suelo radiante, un garaje privado en la planta baja con espacio para dos vehículos e instalaciones eléctricas recientemente modernizadas. También dispone de preinstalación para chimenea y posibilidad de conexión a la red de gas ciudad.

Una verdadera joya en una zona tranquila pero bien comunicada - ideal como primera residencia o casa de vacaciones.

#### **Ubicación**

Tranquilo complejo residencial cerca de ...Sol de Mallorca es una urbanización tranquila en el suroeste de la isla entre Magalluf y El Toro directamente junto al mar. Hay 4 hermosas bahías en las inmediaciones. La bahía de Dreifinger y la Cala Cap Falco. A Palma se puede llegar en 15 minutos en coche y hay un montón de instalaciones de ocio y los campos de golf de Santa Ponca en las inmediaciones.



## Descripción equipamiento

Aire acondicionado f/c, suelo radiante, garaje, orientación sur, piscina comunitaria, azotea con vistas al mar.

#### Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluída.





Doppelhaus Mallorca



Haus kaufen Mallorca





Sol de Mallorca kaufen











































