Precioso ático en residencia Port Adriano Village



Carrer Gran Via 24, 07180 El Toro

Detalles

Nº del inmueble (externo)	A-2942-unq
Tipo de inmueble	Apartamentos-Pisos
Subtipo de inmueble	Ático
Tipo de uso	Vivienda
Método de comercialización	Compra
Planta	1

Adición regional	El Toro
Comisión externa	Für Käufer provisionsfrei!
Superficie útiles	84 m^2
Superficie construidos	163 m^2
Superficie de Balcón/terraza	66 m^2

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

Cantidad de Habitiaciones	3	Número de plantas (del piso)	1
Número de dormitorios	2	Ascensor	Ningún ascensor
Cantidad de cuartos de baño	2	Balcón / Terraza	Sí
Año de constr.	1998	Vistas al mar	Sí
Condición	Cuidado	TV por cable/satélite	Sí
Ubicación	Suroeste	Dist. international schools	4 km
Balizamiento luminoso	Eléctrico, Bomba de calor (aire/agua)	Distancia a Palma	20 km
		Distancia hasta la playa	0,5 km
Tipo de calefacción	Aire acondicionado c/f	Distancia campo de golf	1 km
Tipo de aparcamiento	Subterráneo	Dist. puerto deportivo	0,5 km
		Dist. Restaurants	0,5 km

Descripción

Este precioso ático está situado en el complejo residencial Port Adriano Village, justo encima del puerto del mismo nombre, con acceso directo al puerto y a la playa.

La entrada está en la 2ª planta del edificio y se accede a través de una escalera.

El ático tiene 2 dormitorios, 2 baños (uno en suite), una cocina con lavadero para lavadora, secadora, etc. y un hermoso salón luminoso con una terraza contigua de 9 m2 y vistas laterales al mar.

Una escalera interior conduce desde el salón a la azotea de 57 m2 con vistas al complejo residencial y al mar.

La propiedad está bien mantenida y se ofrece incluyendo una plaza de aparcamiento subterráneo y trastero.

Ubicación

El hermoso complejo residencial Port Adriano Village está situado en el suroeste de Mallorca, justo encima del puerto de Port Adriano. El complejo residencial fue construido entre 1994 y 1999 y consta de 165 pisos y 31 casas adosadas. Construido en un máximo de 3 plantas, Port Adriano Village, como su nombre indica, es una pequeña comunidad autónoma con 2 fantásticas zonas de piscinas de agua salada y una zona de spa con squash, sauna y gimnasio.
Un camino directo conduce desde el complejo residencial hasta el puerto de Port Adriano y la playa de arena adyacente de El Toro / Port Adriano.
Port Adriano es un puerto con clase propia. El famoso arquitecto Philippe Starck construyó la parte nueva del puerto en 5 años de obras, dando como resultado uno de los puertos más modernos del Mediterráneo. Además de restaurantes de primera clase e instalaciones para deportes acuáticos, el puerto ofrece una gran variedad de boutiques de primera clase.

Pero el complejo residencial Port Adriano Village también tiene mucho que ofrecer por detrás. Una muy buena panadería, un supermercado con una muy buena selección y varias otras pequeñas tiendas están a poca distancia. Una propiedad ideal para garantizar una estancia sin preocupaciones en la isla más bella del mundo.

Descripción equipamiento

Suelos de mármol, aire acondicionado c/w, parking subterráneo y bodega, 2 piscinas comunitarias y preciosos jardines, gimnasio, sauna y squash. Acceso directo al puerto.

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato.Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluída.



Port Adriano Village



kaufen Port Adriano Village



kaufen Mallorca



Port Adriano Penthaus



Penthaus kaufen Mallorca



Penthaus El Toro

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com



Penthaus kaufen Port Adriano



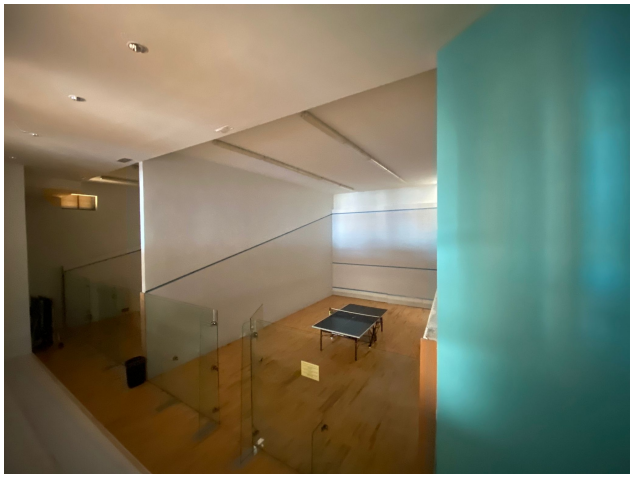
Port Adriano Village



Kaufen in El Toro



Sauna



Gym