Villa de diseño con vistas al mar



Porto Colom

Detalles

Nº del inmueble (externo)	V-2016
Tipo de inmueble	Casa
Subtipo de inmueble	Finca
Tipo de uso	Vivienda
Método de comercialización	Compra
Planta	Planta baja
Adición regional	Porto Colom
Precio	1.480.000,00 €

Comisión externa	Für den Käufer provisionsfrei
Superficie útiles	450 m^2
Superficie construidos	450 m^2
Cantidad de Habitiaciones	5
Número de dormitorios	4
Cantidad de cuartos de baño	4
Superficie solar	16.200 m^2

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com

Año de constr.	2000
Condición	Cuidado
Ubicación	Sureste
Balizamiento luminoso	Gasoil
Tipo de calefacción	Calefacción central, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado c/f
Tipo de aparcamiento	Garaje
Número de plantas (del piso)	2

Balcón / Terraza	Sí
TV por cable/satélite	Sí
Disponible a partir de (text)	ahora mismo
Dist. international schools	65 km
Distancia a Palma	65 km
Distancia hasta la playa	3 km
Distancia campo de golf	3 km
Dist. puerto deportivo	3 km
Dist. Restaurants	3 km

Descripción

Este hermoso lugar está a tres kilómetros por encima de Porto Colom. Un lugar privilegiado con fantásticas vistas sin obstrucción al mar Mediterráneo.
La casa está situada en lo alto de una colina. Rodeado de bosques de pinos, olivos e higueras silvestres. La colina entera es una propiedad privada con su propia entrada y está construido con un total de siete otras villas, cada una con unos 16.000m2 base. Aquí no se ven afectadas y aún no solitaria.
El centro de la casa es el gran salón y comedor con vistas a los árboles, terraza, piscina y pinos, al mar y al puerto de Porto Colom. La cocina adyacente, moderno y exclusivo hotel tiene vistas a los jardines, a la montaña del monasterio de San Salvador.
Las áreas de dormir se encuentran en un nivel, por separado. El espacioso dormitorio principal con zona de vestidor y zona de baño es exclusivo y está situado en el lado derecho de la sala principal. Desde allí se puede disfrutar de una maravillosa vista al jardín y al mar.
En el otro lado de la casa hay dos habitaciones iguales, cada uno con un cuarto de baño.
El apartamento separado está situado en la parte inferior de la casa que también está diseñado amplio y abierto.

Descripción equipamiento

calefacción por suelo radiante y central de gas y oil, aire acondicionado f / c, ventanas de alta calidad, garaje, piscina, jacuzzi en el baño principal y mucho más

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com

Información adicional

Historia:
La casa fue construida en el año 1999/2000 construido por un arquitecto español para él y su familia. Esto se refleja en la parte posterior construcción de calidad exclusiva y se puede ver y sentir en todas partes.
La casa es una mezcla de tradición y modernidad.
Los materiales fueron elegidos con el máximo respeto por el medio ambiente. Así que encontrar las columnas Marès pigmentadas y tradicionales baldosas de cerámica y vidrio moderno y elementos de madera.
En segundo lugar, se encuentra una. Luz y ventilado, con una mayoría de larga duración en las ventanas / puertas correderas y una amplia distribución El interior juega con diferentes alturas de techo - en la zona de estar-comedor hasta casi 6 pies.
La casa fue diseñada para el verano y el invierno. Cuenta con un aceite de calefacción y suelo radiante en todas las habitaciones. Todas las ventanas tienen persianas de aluminio y el dormitorio principal con aire acondicionado.

La trama:
Desde el aprox. Superficie 16.200m2 son aprox. 3.000m2 aplicado horticultura.
Es una combinación de plantas autóctonas, y el resto se cubrió una vez por pinos y monte bajo.
El jardín es una combinación de plantas indígenas con plantas silvestres.
Los pastizales se venden con piedras rotas, pinos, adelfas y bambú.

Description

Esta gran finca de diseño está situada a unos 3 km de Porto Colom en una colina privada. La vista desde aquí es impresionante. La casa fue construida por un arquitecto español en 2000, y con gran atención al detalle. La propiedad cuenta con 16.200 metros cuadrados y la superficie construida es de 450 metros cuadrados. Aquí encontrarás un montón de privacidad y tranquilidad!

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato.Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluída.

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com



2



3



4



5



6



7

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com



8



9



10



11

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com