

## Solar para construir o reformar Santa Ponsa VENDIDO



07180 Santa Ponça / Santa Ponça

### Detalles

Nº del inmueble (externo)	G-2918	Cantidad de cuartos de baño	4
Tipo de inmueble	Casa	Superficie solar	1.100 m <sup>2</sup>
Subtipo de inmueble	Villa	Ubicación	Suroeste
Tipo de uso	Vivienda	Balazamiento luminoso	Eléctrico
Método de comercialización	Compra	Tipo de calefacción	Aire acondicionado c/f
Adición regional	Santa Ponsa/ Nova Santa Ponsa	Balcón / Terraza	Sí
Comisión externa	Für den Käufer provisionsfrei!	Dist. international schools	3 km
Superficie útiles	385 m <sup>2</sup>	Distancia a Palma	20 km
Número de dormitorios	5	Distancia hasta la playa	1 km
		Distancia campo de golf	2 km
		Dist. puerto deportivo	0,05 km
		Dist. Restaurants	0,05 km

## Descripción

Excelente inversión a 50 metros del puerto de Santa Ponsa - Club Náutico.

La casa de estilo bungalow puede ser renovado o demolido y reconstruido.

Además de los 280 metros cuadrados existentes, se pueden construir otros 100 m2.

## Ubicación

Santa Ponsa está situada en el suroeste de Mallorca, rodeada de escarpados acantilados y con varias bahías y una hermosa y extensa playa de arena.

En el centro de la ciudad hay muchos restaurantes internacionales y tiendas, y los 3 campos de golf de Santa Ponsa I a III son famosos en todo el mundo. Todos los sábados puede comprar fruta y verdura fresca, así como especialidades mallorquinas, en el mercado semanal.

En menos de 10 minutos en coche se puede llegar a Port Adriano, la nueva dirección superior de Mallorca para superyates. En el paseo marítimo hay varias tiendas de diseño y restaurantes para los que buscan un estilo de vida de lujo. El famoso arquitecto Philippe Starck diseñó este prestigioso puerto deportivo hace unos años.

## Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitida con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



kaufen Investment Mallorca