

## Casa adosada de nueva construcción en venta Mallorca - Cala Romantica



07680 Cala Anguila - Cala Mencia

### Detalles

Nº del inmueble (externo)	V-2895	Superficie de Balcón/teraza	45 m <sup>2</sup>
Tipo de inmueble	Casa	Cantidad de Habitaciones	3
Subtipo de inmueble	Urbanización	Número de dormitorios	2
Tipo de uso	Vivienda	Cantidad de cuartos de baño	2
Método de comercialización	Compra	Ubicación	Este
Adición regional	Manacor	Balazamiento luminoso	Eléctrico
Precio	385.000,00 €	Tipo de calefacción	Aire acondicionado c/f
Cantidad de plazas de garaje	2	Tipo de aparcamiento	Parking privado
Comisión externa	Für den Käufer provisionsfrei!	Número de plantas (del piso)	2
Superficie útiles	75 m <sup>2</sup>	Balcón / Terraza	Sí
Superficie construidos	258 m <sup>2</sup>		



Distancia a Palma 63 km

Distancia hasta la playa 0,5 km

## Descripción

Nueva construcción de primera ocupación - casa pareada en venta en Cala Romantica.

159 casas pareadas y villas independientes se están construyendo aquí en una ubicación absolutamente orientada al sur. Los precios de entrada de 380.000 € para una casa adosada de 2 dormitorios incluyendo aparcamiento son interesantes.

El complejo residencial estará equipado con locales comerciales, GYM, cine privado, gastrobar, piscina al aire libre, SPA y como punto culminante absoluto habrá un servicio de transporte desde y hacia la playa.

¡Asegúrese ya las MEJORES UNIDADES!

A partir de marzo de 2024 se podrá visitar una vivienda piloto. La finalización completa tendrá lugar en 2026.

## Ubicación

Cala Romántica es una de las playas más bonitas de la isla y, como su nombre indica, es famosa por sus románticas vistas. Se puede llegar a la playa en 3 minutos desde el complejo residencial.

Porto Christo, el puerto, clubes de tenis, escuelas de buceo, centros comerciales, hospitales, etc. se encuentran a 10 minutos. El aeropuerto de Palma está a 55 minutos.

## Descripción equipamiento

Aire acondicionado c/w, suelos de baldosas de cerámica, ventanas / doble acristalamiento, jardín, aparcamiento.

Varias posibilidades de actualización como paneles fotovoltaicos, piscina privada y la construcción de un 3er dormitorio, etc.

## Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluída.



Neubau DHH



Cala Romantica Mallorca



kaufen Haus Mallorca



Neubau Wohnanlage Mallorca



Neubau Mallorca Strand



Mallorc for sale nw building for sale



buy Mallorca new bbuilding