

VENDIDO - Ático en primera línea de mar en Nova Santa Ponsa - para reformar



07180 Santa Ponsa

Detalles

Nº del inmueble (externo)	A-2885-jb	Superficie construidos	265 m²
Tipo de inmueble	Apartamentos-Pisos	Superficie de	135 m²
Subtipo de inmueble	Ático	Balcón/terraza	
Tipo de uso	Vivienda	Cantidad de	4
Método de comercialización	Compra	Habitaciones	
Adición regional	Santa Ponsa/ Nova Santa Ponsa	Número de dormitorios	3
Cantidad de plazas de garaje	1	Cantidad de cuartos de baño	3
Comisión externa	Für Käufer provisionsfrei!	Número de aseos separados	1
Superficie útiles	130 m²	Año de constr.	1990
		Condición	Renovación necesaria

Ubicación	Suroeste	Dist. international schools	4 km
Balizamiento luminoso	Eléctrico	Distancia a Palma	15 km
Tipo de calefacción	Aire acondicionado c/f	Distancia hasta la playa	1 km
Tipo de aparcamiento	Parking privado	Distancia campo de golf	1,5 km
Ascensor	Ascensor	Dist. puerto deportivo	1 km
Balcón / Terraza	Sí	Dist. Restaurants	0,5 km
Vistas al mar	Sí		

Descripción

El ático está situado en 1ª línea de mar con acceso directo al mar. Hay un ascensor de pasajeros a la 3ª planta, directamente al piso. La entrada conduce a la sala de estar de planta abierta con comedor, cocina y sala de estar. Desde todas las zonas se puede disfrutar de las maravillosas vistas al mar y a la isla de Magrat. Desde el acogedor comedor se accede a un balcón (25 m2) con vistas al jardín mediterráneo.

La cocina americana está totalmente equipada, desde donde también se puede disfrutar de esta vista única del mar. Desde el acogedor salón se accede a la terraza (30 m2) orientada al mar con inolvidables puestas de sol. Una cómoda escalera conduce a la azotea. También hay 3 dormitorios con cuartos de baño (2 duchas y 1 bañera). Hay un aparcamiento, aire acondicionado. Las ventanas tienen doble acristalamiento y persianas.

Esta propiedad necesita modernización pero tiene mucho potencial.

Hay 2 grandes piscinas rodeadas de un hermoso jardín mediterráneo para refrescarse.

El complejo residencial está cerrado y sólo se puede abrir con un código de acceso y hay una plaza de aparcamiento privado. Hay un amplio aparcamiento para los huéspedes u otros coches en frente del complejo.

Los gastos mensuales de comunidad son de aprox. 380 euros al mes. El impuesto anual es de aprox. 950 €.

Ubicación

Nova Santa Ponsa se encuentra en el suroeste de la isla y es una exclusiva zona residencial por encima de Santa Ponsa. La zona residencial impresiona por su excelente ubicación directamente al lado de los campos de golf y los puertos "Club Náutico" Santa Ponsa y "Port Adriano" El Toro. Tiendas, restaurantes y las hermosas bahías "Cap Mago", "Portals Vells" y la playa de arena de Santa Ponsa están a sólo unos minutos en coche. Palma está a unos 20 minutos en coche y el aeropuerto a unos 30 minutos.



Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitida con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



Penthaus kaufen



Penthaus Mallorca



Meerblick Mallorca



kaufen Meerblick Mallorca



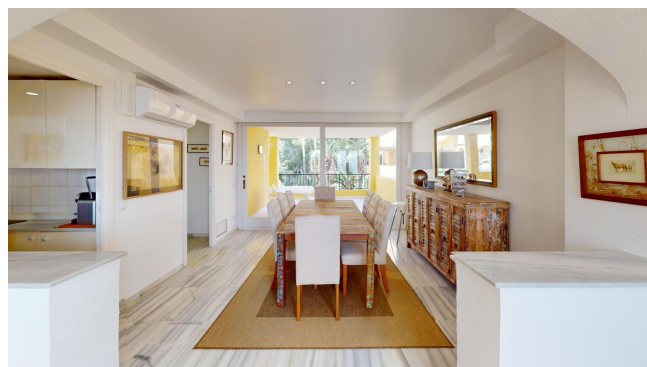
for sale Majorca



Penthouse kaufen



Penthouse Meerblick



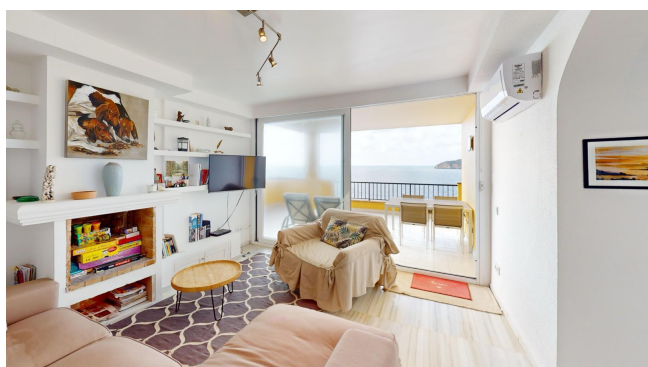
Penthaus 1. Linie



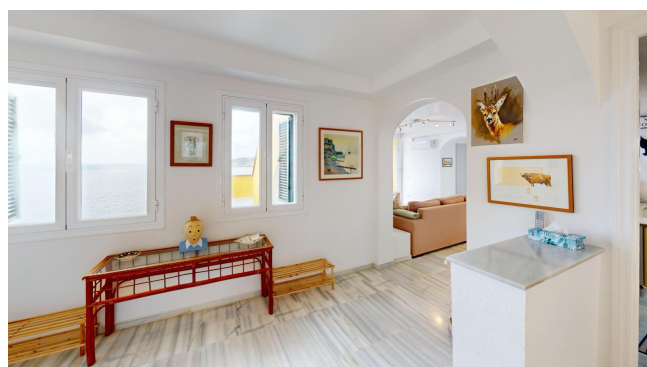
1.Linie Meerblick kaufen



kaufen Penthaus



Penthouse first line



sea view Mallorca



Majorca sea view



Penthouse for sale