Dúplex con jardín Port Adriano - VENDIDO



07180 El Toro

Detalles

Nº del inmueble (externo)	V-2870
Tipo de inmueble	Apartamentos-Pisos
Subtipo de inmueble	Dúplex
Tipo de uso	Vivienda
Método de comercialización	Compra
Adición regional	El Toro

Comisión externa	Für den Käufer provisionsfrei!
Superficie construidos	94 m^2
Cantidad de Habitiaciones	3
Número de dormitorios	2
Cantidad de cuartos de baño	2

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

Descripción

Piso dúplex de buen gusto con jardín privado justo encima del puerto deportivo de Port Adriano en un exclusivo complejo de pisos y adosados con jardín, terrazas comunitarias y dos piscinas de agua salada.

El piso fue parcialmente renovado en 2023 e inspira un ambiente abierto y luminoso. El nivel de entrada superior se divide en el salón/comedor con una cocina moderna, un trastero y un aseo de invitados. Desde el salón se accede a un balcón con una pequeña vista parcial al mar. En la planta baja hay dos dormitorios con baños en suite y un trastero. Desde allí se accede a la acogedora terraza cubierta y al bonito jardín.

El precio de compra incluye una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo.

Ubicación

El hermoso complejo residencial Port Adriano Village está situado en el suroeste de Mallorca, justo encima del puerto de Port Adriano. El complejo residencial fue construido entre 1994 y 1999 y consta de 165 pisos y 31 casas adosadas. Construido en un máximo de 3 plantas, Port Adriano Village es una pequeña comunidad autónoma con 2 fantásticas zonas de piscinas de agua salada y una zona de spa con sqash, sauna y gimnasio.
Desde el complejo residencial, un camino directo conduce al puerto de Port Adriano y a la playa de arena adyacente de El Toro / Port Adriano.
Port Adriano es un puerto de primera clase. El famoso arquitecto Philippe Starck construyó la parte nueva del puerto en 5 años de obras, dando como resultado uno de los puertos más modernos del Mediterráneo. Además de restaurantes de primera clase e instalaciones para deportes acuáticos, el puerto ofrece una gran variedad de boutiques de primera clase.

Descripción equipamiento

Ventanas: Doble acristalamiento, Aire acondicionado f/c, Aparcamiento subterráneo, Suelos de mármol, 2 zonas de piscina comunitarias, Gimnasio„ Sauna

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato.Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluída.



Duplex Wohnung



1. Linie Wohnanlage



Mallorca Wohnung



kaufen Apartment



2 Schlafzimmer



Gäste WC



Duplex Wohnung



Bad en Suite



Gartenwohnung



Mallorca kaufen



Wohnung kaufen Mallorca



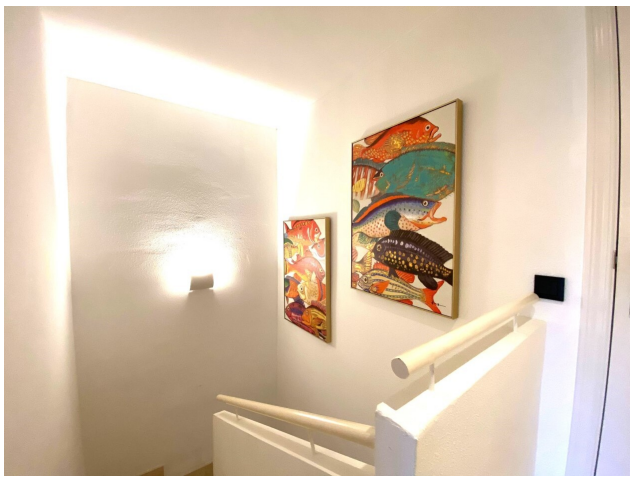
2. Schlafzimmer



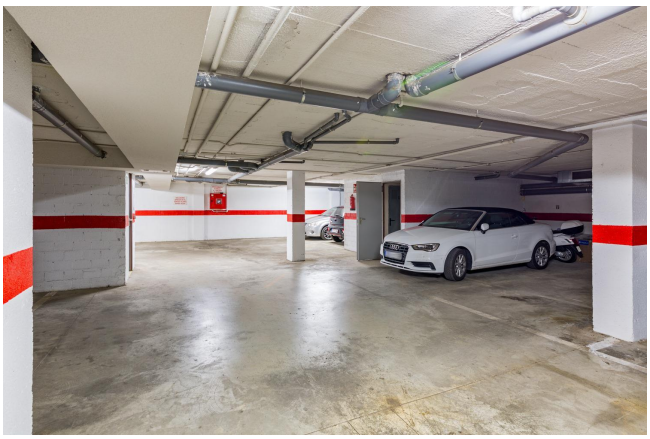
direkter Zugangg zumPort Adriano



Hafen Port Adriano



Duplex kaufen



Garage

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com