Villa en zona residencial muy recomendada con vistas panorámicas y al mar



07180 Calvià / Santa Ponça

Detalles

Nº del inmueble (externo)	M-2510
Tipo de inmueble	Casa
Subtipo de inmueble	Villa
Tipo de uso	Vivienda
Método de comercialización	Alquiler

Adición regional	Santa Ponsa/ Nova Santa Ponsa
Cantidad de plazas de garaje	2
Comisión externa	Für Käufer provisionsfrei!
Alquiler sin suministros	8.250,00 €

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

Superficie útiles	230 m^2
Superficie construidos	254 m^2
Cantidad de Habitiaciones	4
Número de dormitorios	3
Cantidad de cuartos de baño	3
Superficie solar	908 m^2
Número de aseos separados	1
Condición	Rehabilitado
Ubicación	Suroeste
Balizamiento luminoso	Eléctrico

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado c/f
Número de plantas (del piso)	2
Balcón / Terraza	Sí
Vistas al mar	Sí
TV por cable/satélite	Sí
Disponible a partir de (text)	ahora mismo
Dist. international schools	10 km
Distancia a Palma	20 km
Distancia hasta la playa	3 km
Distancia campo de golf	3 km
Dist. puerto deportivo	3 km
Dist. Restaurants	3 km

Descripción

Esta villa moderna y luminosa fue completamente renovada en 2017 y equipada con materiales de alta calidad y electrodomésticos de marca. La villa se encuentra en la ladera de una colina en la codiciada zona residencial de Santa Ponsa. En la planta baja, la luminosa zona de entrada conduce a tres amplios dormitorios, cada uno con baño en suite y acceso a las amplias zonas de terraza con piscina adyacente.

Una escalera conduce a la primera planta, donde se encuentra el salón-comedor abierto y luminoso con cocina americana integrada. Aquí también, las amplias ventanas panorámicas dan acceso a una terraza de aprox. 50 m^2, que ofrece una fantástica vista del panorama circundante y del mar.

Desde la terraza superior, una escalera exterior conduce a la azotea de aprox. 80 m^2 con hermosas vistas de los alrededores y del mar.

La villa ofrece zonas de terrazas alrededor de la casa que invitan a tomar el sol y también un lugar a la sombra en los calurosos días de verano.

12 meses de alquiler por adelantado + 2 meses de fianza

Ubicación

Nova Santa Ponsa se encuentra en el suroeste de la isla y es una exclusiva zona residencial por encima de Santa Ponsa. El zona cuenta con su ubicación cerca el campo de golf y las marinas ”Club Náutico” Santa Ponsa y ”Port Adriano” El Toro. Tiendas, restaurantes y las hermosas bahías ”Cap Mago”, ”Portals Vells” y la playa de Santa Ponsa están a sólo unos minutos. Palma está a unos 20 y el aeropuerto en unos 30 minutos.

Descripción equipamiento

Las características de la propiedad son: ventanas con doble acristalamiento, aire acondicionado f/c, calefacción por suelo radiante, sistema de alarma, puerta de acceso eléctrica, cocina equipada con electrodomésticos de marca Bosch, trastero, plazas de aparcamiento.

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato.Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluída.

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek
Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689
E-Mail: info@sp-mallorca.com



Villa Mallorca



kaufen minimalistische Villa



Moderne Villa zu verkaufen



Nova Santa Ponsa kaufen



for sale Majorca



Santa Ponsa Villa



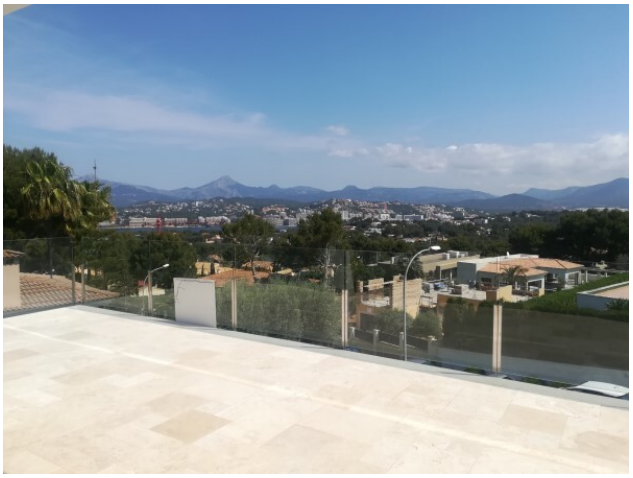
kaufen minimalistische Villa



Meerblick Villa



Meerblick Santa Ponsa



Santa Ponsa Villa



Villa Meerblick kaufen



Meerblick kaufen d_20180508_010948078

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com