

## Villa proyecto de nueva construcción con vistas al mar Sol de Mallorca



07181 Calvià / Sol de Mallorca

### Detalles

Nº del inmueble (externo)	V-2836	Cantidad de cuartos de baño	5
Tipo de inmueble	Casa	Superficie solar	1.287 m <sup>2</sup>
Subtipo de inmueble	Villa	Número de aseos separados	1
Tipo de uso	Vivienda	Condición	Nueva construcción
Método de comercialización	Compra	Ubicación	Suroeste
Adición regional	Sol de Mallorca	Balizamiento luminoso	Bomba de calor (aire/agua), Eléctrico
Precio	2.950.000,00 €	Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado c/f
Comisión externa	Sin comisiones para los compradores	Tipo de aparcamiento	Garaje
Superficie construidos	450 m <sup>2</sup>		
Cantidad de Habitaciones	6		
Número de dormitorios	5		

Número de plantas (del piso)	2	Distancia a Palma	20 km
Balcón / Terraza	Sí	Distancia hasta la playa	1 km
Vistas al mar	Sí	Distancia campo de golf	1 km
Dist. international schools	2 km	Dist. puerto deportivo	4 km
		Dist. Restaurants	1 km

## Descripción

Proyecto de construcción en la exclusiva zona de villas Sol de Mallorca en el suroeste de la isla Mallorca. En una parcela de 1287m<sup>2</sup> se construirá la casa de sus sueños con una superficie construida de 450 m<sup>2</sup>, 5 dormitorios con baño en suite, 1 aseo de invitados, piscina de 7x5 m, garaje con portón eléctrico.

Si se desea y con recargo, aún se puede construir una sala de bodega y una terraza en la azotea.

El precio de compra incluye todas las licencias y usted recibirá una propiedad llave en mano incl. cocina con electrodomésticos Siemens, calefacción por suelo radiante con bomba de calor, aire acondicionado c / w. Luces LED y suelos de piedra natural.

No dude en solicitarnos planos y especificaciones de construcción.

## Ubicación

Sol de Mallorca es una urbanización tranquila en el suroeste de la isla entre Magalluf y El Toro directamente en el mar. En las inmediaciones hay 4 hermosas bahías de baño. La bahía de tres dedos y la Cala Cap Falco. Palma se puede llegar en 15 minutos en coche y hay un montón de instalaciones de ocio y los campos de golf de Santa Ponca en las inmediaciones.

## Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



Villa Neubau



Neubau Mallorca



Meerblick Villa



Villa kaufen Mallorca



Villa Meerblick kaufen



Neubau Mallorca kaufen