Proyecto de construcción chalet en Costa de la Calma con vistas al mar



07183 Calvià / Costa de la Calma

Detalles

Nº del inmueble (externo)	V-2833
Tipo de inmueble	Casa
Subtipo de inmueble	Villa
Tipo de uso	Vivienda
Método de comercialización	Compra
Adición regional	Costa de la Calma
Precio	3.300.000,00 €
Comisión externa	Sin comisiones para los compradores
Superficie construidos	300 m^2
Cantidad de Habitiaciones	4
Número de dormitorios	3
Cantidad de cuartos de baño	3
Superficie solar	850 m^2
Número de aseos separados	1
Condición	Nueva construcción
Ubicación	Suroeste
Balizamiento luminoso	Bomba de calor (aire/agua), Eléctrico
Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado c/f
Tipo de aparcamiento	Garaje

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

Número de plantas (del piso)	2	Distancia a Palma	20 km
Balcón / Terraza	Sí	Distancia hasta la playa	1 km
Vistas al mar	Sí	Distancia campo de golf	3 km
Dist. international schools	5 km	Dist. puerto deportivo	3 km
		Dist. Restaurants	1 km

Descripción

La propiedad está situada en Costa de la Calma en una posición elevada con vistas al mar y el mar está a poca distancia.

Desde la concesión de la licencia de obras, el plazo de construcción será de unos 15 meses. El comprador recibirá una casa llave en mano, pero podrá elegir su propio diseño.

La parcela tiene un tamaño de 850 m2, la casa una superficie construida de 300 m2. Se construirá con 3 dormitorios con baño en suite y vestidor, garaje, aire acondicionado c/w, calefacción por suelo radiante, puertas interiores altas 2,40 m, suelos de baldosas de piedra natural, cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens.

Hay una casa piloto con equipos idénticos.

2.950.000 € llave en mano

Ubicación

Costa de la Calma está situada en el suroeste de Mallorca, a sólo 20 minutos en coche del aeropuerto de Palma, entre Santa Ponsa y Paguera. Esta bonita y tranquila localidad costera es muy solicitada durante todo el año como lugar de vacaciones o domicilio de residentes debido a su buena ubicación. El supermercado más cercano está en Santa Ponsa, a sólo unos minutos en coche, y también hay muchos restaurantes, bares y locales de ocio en las inmediaciones.

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato.Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluída.

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com



Bauprojekt Meerblick



Bauprojekt Mallorca

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com