

Ático para reformar en Son Caliu - Palmanova



07181 Calvià / Palmanova

Detalles

Nº del inmueble (externo)	A-2816	Superficie de	66 m ²
Tipo de inmueble	Apartamentos-Pisos	Balcón/terraza	
Subtipo de inmueble	Ático	Cantidad de	5
Tipo de uso	Vivienda	Habitaciones	
Método de comercialización	Compra	Número de dormitorios	3
Precio	530.000,00 €	Cantidad de cuartos de baño	2
Cantidad de plazas de garaje	3	Ubicación	Suroeste
Comisión externa	Sin comisiones para los compradores.	Balizamiento luminoso	Eléctrico
Superficie útiles	103 m ²	Tipo de calefacción	Aire acondicionado c/f
Superficie construidos	170 m ²	Tipo de aparcamiento	Subterráneo
		Número de plantas (del piso)	2

Ascensor	Ningún ascensor	Distancia hasta la playa	1 km
Balcón / Terraza	Sí	Distancia campo de golf	3 km
Dist. international schools	2 km	Dist. puerto deportivo	1 km
Distancia a Palma	18 km	Dist. Restaurants	0,5 km

Descripción

Este ático en situación de calle, se encuentra en un bonito complejo residencial en Son Caliu / Palmanova con piscina comunitaria.

La entrada al ático está en la primera planta y ofrece en la planta baja 3 dormitorios, 2 baños, cocina y lavadero. La pared que va de la cocina al salón puede eliminarse para crear un ambiente moderno.

Una cómoda escalera conduce a una galería donde se puede crear otro dormitorio o un despacho. Desde allí se puede acceder a la azotea de 54 m2 con trastero.

Además hay 2 plazas de aparcamiento subterráneo que están incluidas en el precio: 1 plaza de aparcamiento de 33 m2 y otra para motos de 12 m2.

La propiedad ofrece un gran potencial de renovación.

Ubicación

Son Caliu está situado en el suroeste de la isla, justo al lado de Palmanova y a 5 minutos en coche de Palma. El pueblo ofrece instalaciones comerciales, algunos hoteles muy buenos, pequeñas bahías de baño y varios restaurantes. Todas las escuelas internacionales están cerca y se puede llegar a ellas en pocos minutos.

Descripción equipamiento

Ventanas con persianas, doble acristalamiento, suelos de baldosas, aire acondicionado c/w, piscina comunitaria, aparcamiento subterráneo, a poca distancia de muchas instalaciones comerciales.

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



1



2



4



7a



10



14