

Invierno en Mallorca - Villa de nueva construcción El Toro durante 6 meses- ALQUILADA



El Toro

Detalles

Nº del inmueble (externo)	M-2816	Cantidad de Habitaciones	5
Tipo de inmueble	Casa	Número de dormitorios	3
Subtipo de inmueble	Casa unifamiliar	Cantidad de cuartos de baño	2
Tipo de uso	Vivienda	Superficie solar	600 m²
Método de comercialización	Alquiler	Año de constr.	2021
Cantidad de plazas de garaje	1	Condición	Cómo nuevo
Comisión externa	1 mes de alquiler + IVA	Ubicación	Suroeste
Superficie útiles	150 m²	Baliamiento luminoso	Eléctrico
Superficie construidos	175 m²	Tipo de calefacción	Aire acondicionado c/f
Superficie de Balcón/terraza	25 m²	Tipo de aparcamiento	Parking privado

Número de plantas (del piso)	2	Dist. international schools	3 km
Balcón / Terraza	Sí	Distancia a Palma	15 km
TV por cable/satélite	Sí	Distancia hasta la playa	1 km
Disponible a partir de (text)	01.10.2022	Distancia campo de golf	1 km
		Dist. puerto deportivo	1 km
		Dist. Restaurants	1 km

Descripción

¿Le gustaría pasar el invierno en Mallorca? Esta hermosa villa de nueva construcción está disponible desde el 1 de octubre hasta el 30 de marzo de 2023.

Se encuentra en El Toro, en el suroeste de Mallorca, cerca del puerto de Port Adriano.

El chalet tiene un estilo moderno y ofrece 3 dormitorios, 2 baños, 1 lavadero, salón con cocina abierta y está totalmente amueblado, incluyendo ropa de cama, toallas, vajilla, etc.

Alquiler + electricidad, agua, internet. Además, un jardinero/cuidador de la piscina viene una vez a la semana por 150 € al mes. Así que no tienes que ocuparte de nada más. Fianza de alquiler: 5.000 euros a la firma del contrato.

Comisión del agente: 1 mes de alquiler + IVA a la firma del contrato.

También podemos poner a su disposición una señora de la limpieza.

2 meses de fianza de alquiler. Esta cantidad se reembolsará al final del periodo de contrato y tras la liquidación de todos los costes accesorios.

Ubicación

El Toro está situado en el suroeste de la isla, a sólo 20 minutos en coche de Palma y a unos 30 minutos en coche del aeropuerto. El Toro es más conocido por el nuevo puerto deportivo "Port Adriano". La ampliación del puerto exclusivo se completó en 2012. Además del puerto, el pueblo ofrece una hermosa playa de arena, instalaciones comerciales, bares, restaurantes y un hotel de 5 estrellas.

Descripción equipamiento

TV SAT, barbacoa, aire acondicionado c/w, piscina privada, lavadero, internet



Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



2



3



4



5



5a



5b



6



1



7