

Villa de lujo con vistas al mar y parcela independiente VENDIDA



07157 Andratx / Port d'Andratx

Detalles

Nº del inmueble (externo)	V-2809	Cantidad de Habitaciones	5
Tipo de inmueble	Casa	Número de dormitorios	4
Subtipo de inmueble	Villa	Cantidad de cuartos de baño	4
Tipo de uso	Vivienda	Superficie solar	1.782 m ²
Método de comercialización	Compra	Número de aseos separados	1
Adición regional	Puerto Andratx	Año de constr.	1991
Comisión externa	Für den Käufer provisionsfrei!	Condición	Completamente renovado
Superficie construidos	274 m ²		

Ubicación	Suroeste	Número de plantas (del piso)	3
Balizamiento luminoso	Eléctrico	Balcón / Terraza	Sí
Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado c/f	Vistas al mar	Sí
		TV por cable/satélite	Sí
		Disponible a partir de (text)	ahora mismo

Descripción

Esta lujosa villa con orientación sur está entronizada en lo alto de Puerto Andratx. Si está buscando una propiedad con mucha privacidad, este es el lugar adecuado para usted. Se dispone de un total de 1782 m² de terreno. La casa principal se encuentra en una parcela de 768 m² y la parcela contigua tiene otros 1014 m² y todavía se puede construir una villa.

Ya la zona de entrada ofrece una fantástica vista panorámica. Hay una gran terraza con vistas al mar, 2 dormitorios y 2 baños (uno en suite).

La vista desde el dormitorio principal superior no es sólo una vista al mar. Enthroned, en lo alto de Puerto Andratx, casi podría describirse como majestuoso e incluso por la noche, con vistas al puerto iluminado, la vista es simplemente impresionante.

El centro de la casa es la planta baja. Hay una cocina de lujo abierta, una "cocina de trabajo" separada, una gran zona de estar con chimenea, 1 aseo de invitados y un trastero.

Desde allí también se puede acceder a la amplia terraza y a la zona de la piscina con tumbonas, así como al jardín. El jardín está diseñado con hermosos senderos tipo parque y cuenta con muchos lugares agradables para detenerse.

Además, esta propiedad ofrece una casa de invitados independiente de 62 m² con un dormitorio y un gran baño.

El mobiliario de alta calidad, por ejemplo con los baños de Antonio Lupi, se refleja en toda la propiedad.

Ubicación

Port Andratx es probablemente uno de los puertos más bonitos del suroeste de Mallorca. El antiguo puerto pesquero se ha convertido en una milla internacional y elegante y, sin embargo, no ha perdido nada de su originalidad. Aquí hay algo para todos los gustos. Compras en boutiques nobles, excelentes restaurantes de pescado y bares de moda. El propio puerto está rodeado de montañas con barrios de villas nobles y vistas al mar de ensueño.

Descripción equipamiento

Baños Antonio Lupi, calefacción por suelo radiante eléctrico, aire acondicionado c/w, ventanas: doble acristalamiento, TV SAT, internet, conexión de agua de la ciudad disponible, plaza de aparcamiento

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitida con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



Villa Meerblick



Mallorca Meerblick



Eingang Puerto Andratx Blick



kaufen Villa Andratx



Master Schlafzimmer



Meerblick Villa



Meerblick kaufen Mallorca



Wohnbereich



Küche Villa Can Borrás



kaufen Puerto Andratx



Villa kaufen Puerto Andratx



Villa Privatsphäre



Wohnbereich



Schlafzimmer Villa Mallorca



Bad



Can Borrás Puerto Andratx



Villa kaufen Puerto Andratx



Gästehaus



Aussenansicht Puerto Andratx



sep. Apartment



sep. Bad