Villa moderna de nueva construcción en Nova Santa Ponsa



07180 Calvià / Santa Ponça

Detalles

Nº del inmueble (externo)	V-2767
Tipo de inmueble	Casa
Subtipo de inmueble	Villa
Tipo de uso	Vivienda
Método de comercialización	Compra
Adición regional	Santa Ponsa/ Nova Santa Ponsa

Comisión externa	Para compradores sin comisión!
Superficie útiles	320 m^2
Superficie construidos	438 m^2
Superficie de Balcón/terraza	128 m^2
Cantidad de Habitiaciones	5

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

Número de dormitorios	4	Tipo de aparcamiento	Parking privado
Cantidad de cuartos de baño	4	Número de plantas (del piso)	2
Superficie solar	1.085 m^2	Balcón / Terraza	Sí
Año de constr.	2021	Vistas al mar	Sí
Condición	Nueva construcción	TV por cable/satélite	Sí
Ubicación	Suroeste	Dist. international schools	5 km
Balizamiento luminoso	Bomba de calor (aire/agua), Eléctrico	Distancia a Palma	25 km
Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado c/f	Distancia hasta la playa	3 km
		Distancia campo de golf	3 km
		Dist. puerto deportivo	3 km
		Dist. Restaurants	1 km

Descripción

La vila de lujo en Mallorca está construida en una amplia parcela de aprox. 1.085 m2 con una superficie habitable de aprox. 320 m2.

El proyecto de nueva construcción cuenta con un luminoso salón/comedor con cocina abierta y totalmente equipada, 4 dormitorios, 4 baños en suite. Además, hay zonas de terraza abiertas y cubiertas de aproximadamente 128 m2.

En el exterior hay una piscina de 8m x 4m con una bonita terraza para tomar el sol y una zona ajardinada bien cuidada.

La propiedad acaba de ser terminada. El jardín se está ajardinando actualmente.

Ubicación

Santa Ponsa se encuentra en el suroeste de Mallorca, rodeado de acantilados y con varias calas y una hermosa playa de arena.
En el centro hay muchos restaurantes internacionales y tiendas. Los 3 campos de golf Santa Ponsa I a III son mundialmente famosos. Todos los sábados puedes comprar frutas y verduras frescas y especialidades mallorquinas en el mercado semanal.
En menos de 10 minutos en coche puede llegar a Port Adriano, el nuevo destino superior de Mallorca para yates. En el paseo encontrará varias tiendas de diseñadores y restaurantes para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo. El renombrado arquitecto estrella Philippe Starck diseñó este famoso puerto deportivo hace unos años.

Descripción equipamiento

Calefacción por suelo radiante con bomba de calor, aire acondicionado f/c, ventanas de aluminio con doble acristalamiento, chimenea preinstalada.

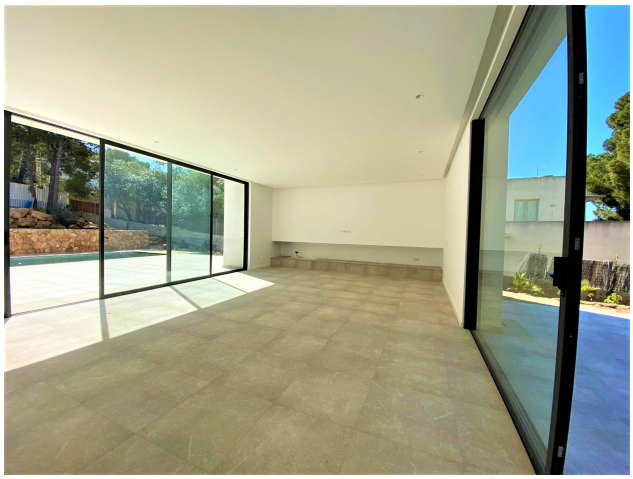
Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato.Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluída.

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

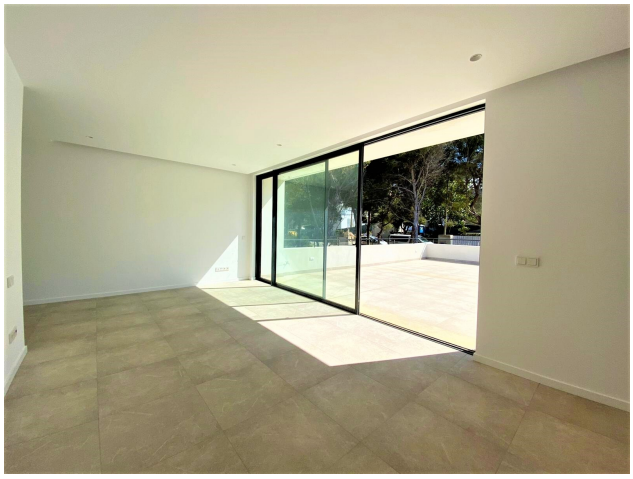
E-Mail: info@sp-mallorca.com



Neubau kaufen Mallorca



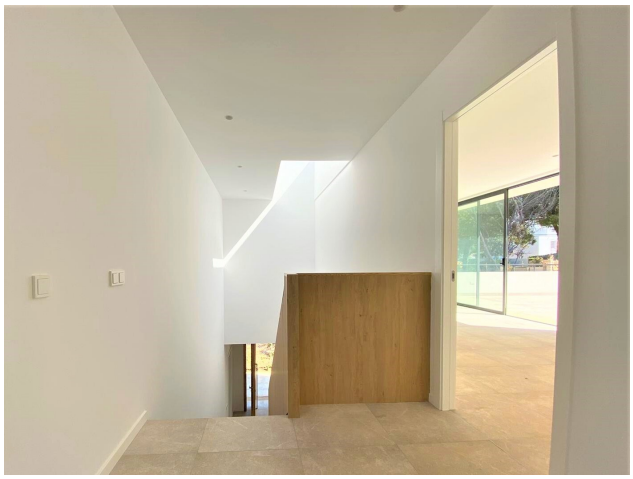
Mallorca Neubau



Mallorca Villa kaufen



kaufen Neubau Santa Ponsa



ERstbezug kaufen Mallorca



Villa ERstbezug Mallorca

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com