Duplex con carácter casa de adosada



El Toro

Detalles

Nº del inmueble (externo)	A-1686-n
Tipo de inmueble	Apartamentos-Pisos
Subtipo de inmueble	Piso adosado
Tipo de uso	Vivienda
Método de comercialización	Compra
Planta	Planta baja

Precio	695.000,00 €
Comisión externa	Für den Käufer provisionsfrei!
Superficie útiles	145 m^2
Superficie construidos	425 m^2
Superficie de Balcón/terraza	280 m^2

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com

Cantidad de Habitiaciones	5	Tipo de aparcamiento	Subterráneo
Número de dormitorios	3	Número de plantas (del piso)	2
Cantidad de cuartos de baño	2	Ascensor	Ascensor
Condición	Cuidado	Balcón / Terraza	Sí
Ubicación	Ninguno/a	Vistas al mar	Sí
Tipo de calefacción	Aire acondicionado c/f, Calefacción eléctrica	TV por cable/satélite	Sí
		Disponible a partir de (text)	ahora mismo

Descripción

Este apartamento dúplex en buen estado hay que verlo. La superficie habitable de 145 m2 se divide de la siguiente manera: hall de entrada, baño de visitas, amplia cocina totalmente equipada con comedor y lavadero, un hermoso salón / comedor - habitación con una terraza, que puede ser utilizado como un jardín de invierno . En la parte inferior de la vivienda se encuentran los 3 dormitorios y 2 baños modernos (uno en suite). Todo el apartamento está reformado de arriba con gran atención al detalle. Un jardín de ensueño con una función de barbacoa y unas fantásticas terrazas cubiertas que invitan a relajarse. También para los niños se construyó una casa al jardín, que está equipado con todas las comodidades. Aire acondicionado f / c, suelos de mármol en todo el apartamento, y muchos otros extras incluidos. El apartamento está situado en un complejo residencial que incluye dos piscinas excelentes y una nueva área de fitness y bienestar con vistas al mar. Al salir del complejo se obtiene directamente, en tan sólo unos minutos, al Port Adriano. Aparcamiento subterráneo.

Ubicación

El Toro está situado en el suroeste de la isla está a sólo 20 minutos en coche de Palma ya 30 minutos en coche del aeropuerto. El Toro es conocido principalmente por el nuevo puerto deportivo ”Port Adriano”. La ampliación del puerto exclusivo se completó en 2012. El sitio ofrece tambien una playa de arena fina, tiendas, bares, restaurantes y un hotel de 5 estrellas.

La residencia Port Adriano Village es un complejo muy bien cuidado y muy popular justo encima del puerto con grandes piscinas y un gimnasio exclusivo. La excelente ubicación hace de este un condominio experiencia de vida muy especial.

Descripción equipamiento

Renovado apartamento duplex, cocina completamente equipada con todos los electrodomésticos métodos eléctricos, suelos de mármol y parquet, aire acondicionado f / c, calentadores eléctricos, grandes armarios empotrados, 3 terrazas cubiertas, gran jardín, zona de barbacoa, 2 piscinas, gimnasio spa, pista de squash , acceso directo a los campos de golf, puertos y playas de arena cerca.

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato.Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluída.

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com



2



3



4



5



6



7

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com



8



9



10



11



12



13

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com



14



15



16

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com