

## Piso exclusivo en 1ª línea de playa - ALQUILADO



07180 El Toro

### Detalles

|                            |                        |                              |                        |
|----------------------------|------------------------|------------------------------|------------------------|
| Nº del inmueble (externo)  | M-2677                 | Superficie de Balcón/terraza | 8 m <sup>2</sup>       |
| Tipo de inmueble           | Apartamentos-Pisos     | Cantidad de Habitaciones     | 2                      |
| Subtipo de inmueble        | Piso adosado           | Número de dormitorios        | 1                      |
| Tipo de uso                | Vivienda               | Cantidad de cuartos de baño  | 1                      |
| Método de comercialización | Alquiler               | Condición                    | Completamente renovado |
| Adición regional           | El Toro                | Ubicación                    | Suroeste               |
| Comisión externa           | 1,5 Monatsmieten + IVA | Balizamiento luminoso        | Eléctrico              |
| Alquiler sin suministros   | 1.100,00 €             |                              |                        |
| Superficie útiles          | 60 m <sup>2</sup>      |                              |                        |
| Superficie construidos     | 68 m <sup>2</sup>      |                              |                        |

|                              |                                                        |                               |             |
|------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------|
| Tipo de calefacción          | Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado c/f | Balcón / Terraza              | Sí          |
| Número de plantas (del piso) | 5                                                      | Vistas al mar                 | Sí          |
| Ascensor                     | Ascensor                                               | TV por cable/satélite         | Sí          |
|                              |                                                        | Disponible a partir de (text) | ahora mismo |
|                              |                                                        | Mascotas                      | No          |

## Descripción

¿Estás buscando sol puro en invierno y una maravillosa vista al mar? Entonces este es el apartamento perfecto para ti.

Exclusivamente equipado y completamente amueblado, este excelente apartamento está ubicado directamente en el puerto Adriano en El Toro con acceso directo a puerto y playa.

El apartamento está amueblado de forma exclusiva y de alta calidad y ofrece una fantástica vista al mar y al puerto, una moderna cocina con escotilla, un moderno baño con ducha, 1 dormitorio y una amplia sala de estar con acceso a la terraza.

El precio del alquiler incluye impuestos y gastos de comunidad.

El inquilino corre con los gastos de basura, electricidad y costos de consumo privado, como Internet, etc.

## Ubicación

El Toro está situado en el suroeste de la isla está a sólo 20 minutos en coche de Palma ya 30 minutos en coche del aeropuerto. El Toro es conocido principalmente por el nuevo puerto deportivo "Port Adriano". La ampliación del puerto exclusivo se completó en 2012. El sitio ofrece también una playa de arena fina, tiendas, bares, restaurantes y un hotel de 5 estrellas.

## Descripción equipamiento

Completamente recién amueblado, piso de madera con calefacción por suelo radiante, totalmente equipado, cocina moderna, baño con ducha, ventana con doble acristalamiento, TV vía satélite, toldo eléctrico, ascensor, parking comunitario,

,

## Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitida con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



1. Linie El Toro



Port Adriano Apartment



Miete Mallorca



Strandzugang mieten



Mieten Mallorca Meerblick



Langzeitmiete Meerblick



Meerblick Port Adriano



mieten Mallorca



Apartment Mallorca