# Fantástico apartamento con vista al mar - Exclusivo con nosotros



07160 Cala Fornells

## Detalles

| | |
|---|---|
| Nº del inmueble (externo) | A-2649 |
| Tipo de inmueble | Apartamentos-Pisos |
| Subtipo de inmueble | Piso adosado |
| Tipo de uso | Vivienda |
| Método de comercialización | Compra |
| Adición regional | Cala Fornells |
| Comisión externa | Para compradores sin comisión! |
| Superficie útiles | 70 $m^2$ |
| Superficie construidos | 98 $m^2$ |
| Superficie de Balcón/terraza | 28 $m^2$ |
| Cantidad de Habitiaciones | 3 |
| Número de dormitorios | 2 |
| Cantidad de cuartos de baño | 1 |
| Año de constr. | 1978 |
| Condición | Modernizado |

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

| | | | |
|---|---|---|---|
| Ubicación | Suroeste | Vistas al mar | Sí |
| Balizamiento luminoso | Eléctrico | Dist. international schools | 7 km |
| Tipo de calefacción | Calefacción eléctrica | Distancia a Palma | 20 km |
| Número de plantas (del piso) | 1 | Distancia hasta la playa | 1 km |
| Ascensor | Ningún ascensor | Distancia campo de golf | 3 km |
| Balcón / Terraza | Sí | Dist. puerto deportivo | 5 km |
| | | Dist. Restaurants | 0,5 km |

## Descripción

Un apartamento que hace latir más rápido el corazón de todos los amantes de Cala Fornells.

La fantástica vista al mar y la gran terraza sur son los puntos culminantes de este gran apartamento. Pero también ofrece otras ventajas. El aparcamiento es posible directamente delante del apartamento y la gran piscina comunitaria, que se calienta en los meses más fríos, está a un tiro de piedra.

En 2018 se renovaron las líneas de electricidad y agua.

Disposición: 2 dormitorios (uno con vista al mar), 1 baño con ducha y ventana con vista al mar, cocina abierta (también con vista al mar) salón/comedor con acceso a la terraza sur.

El apartamento no tiene de renovación y está equipado con ventanas de plástico de doble acristalamiento. Se puede instalar aire acondicionado si está interesado.

## Ubicación

Cala Fornells se puede escribir con pocas palabras: Un precioso pueblo con inmejorables vistas al mar y preciosas calas de arena. La urbanización se encuentra en la parte alta de Paguera y esta conocida como un lugar ideal para vacaciones y fines de semana. Hay una preciosa cala de arena, muy buenas restaurantes al lado del mar y mucho ambiente mediterráneo. A las playas de Paguera se llega a pocos pasos sobre unas escaleras públicas o la carretera. En Paguera se encuentran varios bares y restaurantes, como tiendas. A Palma se llega en 20 minutos con coche y al aeropuerto en media hora.

## Descripción equipamiento

Ventanas: Doble acristalamiento de plástico, líneas de agua y electricidad fueron renovadas hace unos años.

**Aviso legal**

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato.Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluída.

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek
Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689
E-Mail: info@sp-mallorca.com



2 Schlafzimmer



Apartment Cala Fornells



Aldea 3 Apartment



kaufen Cala Fornells



Terrassen Wohnung Kaufen Mallorca



Meerblick Wohnung

Su persona de contacto
Señora Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com



Apartment with Seaview Cala Fornells



Apartment with Seaview Mallorca



Apartment with Terrace Mallorca



Cala Fornells Apartment with sea view



beheizter Gemeinschaftspool