

## Chalet independiente con piscina



07180 Calvià / Santa Ponça

### Detalles

|                            |                                |                             |                    |
|----------------------------|--------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| Nº del inmueble (externo)  | M-2583-r                       | Superficie útiles           | 177 m <sup>2</sup> |
| Tipo de inmueble           | Casa                           | Cantidad de                 | 4                  |
| Subtipo de inmueble        | Villa                          | Habitaciones                |                    |
| Tipo de uso                | Vivienda                       | Número de dormitorios       | 3                  |
| Método de comercialización | Alquiler                       | Cantidad de cuartos de baño | 2                  |
| Adición regional           | Santa Ponsa/ Nova Santa Ponsa  | Superficie solar            | 682 m <sup>2</sup> |
| Comisión externa           | Für den Käufer provisionsfrei! | Condición                   | Cuidado            |
| Fianza                     | 2 Monatsmieten                 | Ubicación                   | Suroeste           |
| Alquiler sin suministros   | 2.850,00 €                     | Balizamiento luminoso       | Eléctrico          |

|                              |                                                        |                               |                  |
|------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------|
| Tipo de calefacción          | Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado c/f | Balcón / Terraza              | Sí               |
| Número de plantas (del piso) | 2                                                      | TV por cable/satélite         | Sí               |
|                              |                                                        | Disponible a partir de (text) | 1. Dezember 2018 |

## Descripción

Para alquiler a largo plazo, ofrecemos esta encantadora villa de golf de dos pisos, ubicada en una parcela muy privada dentro de una de las residencias más exclusivas, justo en el campo de golf de Santa Ponsa I. Además de terrazas abiertas y cubiertas, la villa también tiene una piscina privada.

El mantenimiento del jardín está incluido en el alquiler.  
Disponible a partir del 1.12.2018.  
Completamente amueblado.

## Ubicación

Santa Ponsa se encuentra en el suroeste de Mallorca, rodeado de acantilados y con varias calas y una hermosa playa de arena.

En el centro hay muchos restaurantes internacionales y tiendas. Los 3 campos de golf Santa Ponsa I a III son mundialmente famosos. Todos los sábados puedes comprar frutas y verduras frescas y especialidades mallorquinas en el mercado semanal.

En menos de 10 minutos en coche puede llegar a Port Adriano, el nuevo destino superior de Mallorca para yates. En el paseo encontrará varias tiendas de diseñadores y restaurantes para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo. El renombrado arquitecto estrella Philippe Starck diseñó este famoso puerto deportivo hace unos años.

## Descripción equipamiento

Calefacción por suelo radiante, chimenea, garaje individual y plaza de aparcamiento, aire acondicionado f / c, piscina privada, TV vía satélite, ubicación directa en el Golf Santa Ponsa 1, gran piscina comunitaria

## Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitida con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



Miete Mallorca



Villa mit Pool



Miete Villa



Villa in Wohnanlage



mieten Mallorca



Villa mieten Santa Ponsa



Santa Ponsa Miete



Bad



SZ



Gemeinschaftspool



SZ



Aussenbereich