

## Finca mediterránea en una finca sensacional



07320 Santa María del Camí

### Detalles

Nº del inmueble (externo)	F-2509	Comisión externa	Für den Käufer provisionsfrei!
Tipo de inmueble	Casa	Superficie útiles	480 m <sup>2</sup>
Subtipo de inmueble	Finca	Superficie construidos	602 m <sup>2</sup>
Tipo de uso	Vivienda	Cantidad de Habitaciones	6
Método de comercialización	Compra	Número de dormitorios	5
Adición regional	Santa Maria del Cami	Cantidad de cuartos de baño	4
Precio	2.995.000,00 €	Superficie solar	9.000 m <sup>2</sup>
Cantidad de plazas de garaje	8		

Número de aseos separados	1	Balcón / Terraza	Sí
Condición	Cuidado	TV por cable/satélite	Sí
Ubicación	Landesinnere	Disponible a partir de (text)	ahora mismo
Balizamiento luminoso	Eléctrico, Gasoil	Dist. international schools	23 km
Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado c/f	Distancia a Palma	23 km
Tipo de aparcamiento	Garaje	Distancia hasta la playa	22 km
		Dist. puerto deportivo	28 km

## Descripción

Esta hermosa finca de piedra natural equipada de alta calidad se encuentra en una parcela plana de 9006m<sup>2</sup>, completamente vallada. En la planta baja hay una gran sala de estar con chimenea y comedor contiguo con acceso a las terrazas soleadas y la magnífica piscina. La cocina equipada es moderna y está equipada con electrodomésticos de marcas. Además, hay un dormitorio con baño en suite y un aseo para invitados en este nivel. En la planta superior hay cuatro dormitorios más y dos baños. Todas las habitaciones tienen accesos a las terrazas, que ofrecen fantástica vista panorámicas. En el sótano hay una zona de gimnasio, sauna y zona de spa. Otros aspectos destacados incluyen un estudio para invitados con acceso privado y una sala de billar, que también se puede utilizar como una segunda sala de estar u oficina.

También hay cuatro parkings en el garaje y espacios de estacionamiento al aire libre adicionales. La finca estaba equipada con materiales de alta calidad y grandes ventanas panorámicas ofrecen habitaciones iluminados.

El jardín de la finca en Santa María es equipado con riego automático. La piscina privado esta fantástica con muchas aereas para tomar el sol. En frente de la piscina hay una ducha al aire libre y varias terrazas repartidas en tres niveles. La propiedad con 9,000 metros cuadrados también impresiona con su enorme superficie habitable de más de 400 metros cuadrados. El amplio camino de entrada está completamente pavimentado y ofrece estacionamiento adicional al aire libre. Tanto la puerta de acceso con intercomunicador como la puerta de garaje son accionadas eléctricamente. Tambien hay una sistema de alarma para más seguridad. La finca también tiene un pozo de 180 metros de profundidad. eléctricas.

## Ubicación

La típica ciudad mallorquina de Santa María tiene una pintoresca ubicación frente a las montañas de Tramuntana. El entorno idílico está dominado por muchos arboles almendros, algarrobos y campos de vid. Todos los domingos se celebra un mercado típico semanal en la hermosa plaza del mercado. Muchos restaurantes y tiendas le dan a este lugar un toque especial. Santa María está a solo unos minutos en coche de la capital de la isla, Palma. La Playa de Palma y el aeropuerto también se encuentran a pocos minutos en coche.

## Descripción equipamiento

Otras características: calefacción por suelo radiante de aceite, aire acondicionado f / c, jardines con riego automático, doble acristalamiento, suelos de piedra natural, puertas eléctricas.

## Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitida con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



Mallorca Finca kaufen



zu verkaufen Finca



Santa Maria del Cami



Mallorca Immobilien



Mallorca kaufen



Finca kaufen



Santa Maria kaufen



1



2



3



4



5



6



Finka Santa Maria



7



8



Landschaftsblick



Ausblick Santa Maria