

Villa de lujo



07180 Calvià / Santa Ponça

Detalles

Nº del inmueble (externo)	V-2483	Comisión externa	Für Käufer provisionsfrei!
Tipo de inmueble	Casa	Superficie útiles	515 m ²
Subtipo de inmueble	Villa	Superficie construidos	655 m ²
Tipo de uso	Vivienda	Número de dormitorios	5
Método de comercialización	Compra	Cantidad de cuartos de baño	5
Adición regional	Santa Ponsa/ Nova Santa Ponsa	Superficie solar	1.505 m ²
Precio	2.950.000,00 €	Año de constr.	2007
		Condición	Cuidado

Certificado hasta	17.09.2023	Tipo de aparcamiento	Garaje
Certificado energético	Certificado energético (demanda)	Número de plantas (del piso)	2
Consumo energético	26,83 kWh/(m ² a)	Balcón / Terraza	Sí
Año de construcción	2007	TV por cable/satélite	Sí
conforme al certificado energético		Disponible a partir de (text)	ahora mismo
Ubicación	Suroeste	Dist. international schools	5 km
Balizamiento luminoso	Eléctrico, Gasoil, Solar	Distancia a Palma	20 km
Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado c/f	Distancia hasta la playa	1 km
		Distancia campo de golf	1 km
		Dist. puerto deportivo	1 km
		Dist. Restaurants	1 km

Descripción

Esta villa elegante, espaciosa y exclusivamente amueblada se encuentra en una calle tranquila en Nova Santa Ponsa, entre Santa Ponsa y Port Adriano

La villa ofrece en el inferior una amplia zona de entrada con una sala de estar abierta y una cocina abierta con lavadero contiguo y acceso a la zona de sauna. Aquí hay una sauna finlandesa, una sauna de vapor y una gran zona de relajación o entrenamiento con acceso directo a la piscina, que en invierno puede estar completamente cerrada y climatizada. Además, la planta baja tiene una habitación doble con vestidor y baño y otra habitación pequeña que se puede utilizar como guardería u oficina.

En la zona superior se encuentra el gran dormitorio principal con vestidor y baño en suite, así como un otro dormitorio muy amplio con baño en suite. Ambos dormitorios tienen acceso a la terraza superior de 43 m² con vistas parciales al mar.

Un apartamento separado con baño en suite se construyó sobre el garaje adyacente y es perfecto para huéspedes o una niñera.

La casa está equipada en un nivel alto y tienen el sol todo el día

El área de la piscina está rodeada por una parcela de jardín y suelo con césped.

Ubicación

Nova Santa Ponsa se encuentra en el suroeste de la isla y es una exclusiva zona residencial por encima de Santa Ponsa. El zona cuenta con su ubicación cerca el campo de golf y las marinas "Club Náutico" Santa Ponsa y "Port Adriano" El Toro. Tiendas, restaurantes y las hermosas bahías "Cap Mago", "Portals Vells" y la playa de Santa Ponsa están a sólo unos minutos. Palma está a unos 20 y el aeropuerto en unos 30 minutos.

Descripción equipamiento

Calefacción por suelo radiante de aceite, ventanas de doble acristalamiento de madera, baldosas de estilo mediterráneo, garaje doble, jardín, puerta de entrada eléctrica, portero automático, sistema de alarma, sauna, piscina climatizada.

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



Bienes raíces Santa Ponsa



Comprar villa de lujo



Real Estate Mallorca



Comprar una villa



Comprar propiedad de ensueño en Mallorca



Compre en el suroeste de Mallorca



Comprar villa de ensueño



inmobiliaria de lujo en Mallorca



comprar



Villa



Comprar una villa en Mallorca



Villa con piscina



Comprar Nova Santa Ponsa Villa



Comprar una villa



Comprar gran villa



Villa Mallorca



Villa Santa Ponsa



Mallorca Villa



fantástica villa en Mallorca



Nova Santa Ponsa