

## Apartamento dúplex en un hermoso complejo residencial



07180 El Toro

### Detalles

|                            |                    |                             |                   |
|----------------------------|--------------------|-----------------------------|-------------------|
| Nº del inmueble (externo)  | A-2406             | Superficie de               | 42 m <sup>2</sup> |
| Tipo de inmueble           | Apartamentos-Pisos | Balcón/terraza              |                   |
| Subtipo de inmueble        | Dúplex             | Cantidad de                 | 3                 |
| Tipo de uso                | Vivienda           | Habitaciones                |                   |
| Método de comercialización | Compra             | Número de dormitorios       | 2                 |
| Adición regional           | El Toro            | Cantidad de cuartos de baño | 2                 |
| Superficie útiles          | 94 m <sup>2</sup>  | Número de aseos separados   | 1                 |
| Superficie construidos     | 136 m <sup>2</sup> | Año de constr.              | 1999              |

|                              |                        |                             |             |
|------------------------------|------------------------|-----------------------------|-------------|
| Condición                    | Cuidado                | TV por cable/satélite       | Sí          |
| Ubicación                    | Suroeste               | Disponible a partir de      | ahora mismo |
| Balizamiento luminoso        | Eléctrico              | (text)                      |             |
| Tipo de calefacción          | Aire acondicionado c/f | Dist. international schools | 8 km        |
| Tipo de aparcamiento         | Subterráneo            | Distancia a Palma           | 20 km       |
| Número de plantas (del piso) | 2                      | Distancia hasta la playa    | 0,5 km      |
| Ascensor                     | Ningún ascensor        | Distancia campo de golf     | 2 km        |
| Balcón / Terraza             | Sí                     | Dist. puerto deportivo      | 0,5 km      |
|                              |                        | Dist. Restaurants           | 0,5 km      |

## Descripción

Apartamento dúplex en un complejo residencial muy agradable con 2 dormitorios y 2 baños.

La entrada conduce directamente a la sala de estar con una terraza cubierta. Un pequeño bar en la sala de estar lo invita a un cóctel.

A través de una escalera se llega a la zona inferior donde se encuentran los 2 dormitorios y 2 baños.

Desde ambos dormitorios, ingrese al pequeño jardín con terraza cubierta.

Un aparcamiento subterráneo se puede comprar como una opción.

## Ubicación

El Toro está situado en el suroeste de la isla está a sólo 20 minutos en coche de Palma ya 30 minutos en coche del aeropuerto. El Toro es conocido principalmente por el nuevo puerto deportivo "Port Adriano". La ampliación del puerto exclusivo se completó en 2012. El sitio ofrece también una playa de arena fina, tiendas, bares, restaurantes y un hotel de 5 estrellas.

## Descripción equipamiento

Aire acondicionado f / c, bodega, 2 áreas de piscina comunitarias, gimnasio y saunas, acceso directo al puerto y la playa. Complejo residencial hermoso y bien mantenido con servicio de seguridad las 24 horas.

## Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitida con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



Garten Port Adriano



Wohnanlage mit Pool



Port Adriano Wohnung kaufen



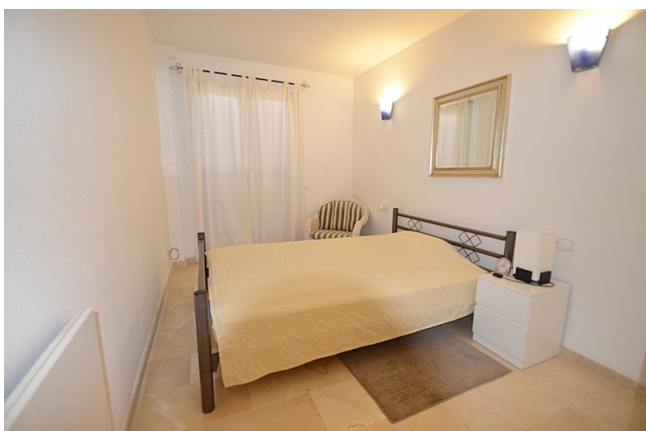
kaufen Wohnung El Toro



for sale Majorca apartment



Duplex oberhalb Port Adriano kaufen



Mallorca kaufen Wohnung



Mallorca Apartment



kaufen Apartment El Toro



Mallorca Port Adriano