

Apartamento de jardín bien cuidado en una residencia residencial



07180 Santa Ponsa

Detalles

Nº del inmueble (externo)	M-1404-a	Superficie útiles	94 m ²
Tipo de inmueble	Apartamentos-Pisos	Superficie construidos	134 m ²
Subtipo de inmueble	Planta baja	Superficie de Balcón/terraza	40 m ²
Tipo de uso	Vivienda	Cantidad de Habitaciones	3
Método de comercialización	Alquiler	Número de dormitorios	2
Comisión externa	1,5 Monatsmieten + IVA	Cantidad de cuartos de baño	2
Fianza	2 Monatsmieten	Año de constr.	2006
Alquiler sin suministros	1.750,00 €		

Condición	Cuidado	Disponible a partir de	ahora mismo
Ubicación	Suroeste	(text)	
Balizamiento luminoso	Eléctrico	Dist. international schools	2 km
Tipo de calefacción	Aire acondicionado c/f	Distancia a Palma	10 km
Tipo de aparcamiento	Plazas de garaje a la intemperie	Distancia hasta la playa	0,8 km
Ascensor	Ascensor	Distancia campo de golf	0,8 km
TV por cable/satélite	Sí	Dist. puerto deportivo	0,5 km
		Dist. Restaurants	0,5 km

Descripción

La residencia está situada en una calle tranquila, muy céntrica a la playa de Santa Ponsa (3 minutos) y de todas las tiendas, restaurantes y bares. El complejo está cerrado y está equipado con portón eléctrico de seguridad, circuito cerrado de televisión y servicio de conserjería. Por su exuberante vegetación mediterránea, con palmeras y plantas con flores que crea un oasis verde y tranquilo. El complejo cuenta con 2 piscinas comunitarias con piscina infantil separada.

El piso tiene 2 y 2 baños en estilo latino. El piso está equipado con aire acondicionado frío / calor (ajustable por separado en todas las habitaciones) y modernas ventanas de plástico con doble acristalamiento. La cocina es moderna con electrodomésticos AEG

Con muebles: 1750€ Los muebles pueden diferir de las imágenes

Ubicación

Santa Ponsa está situado en una bahía.

El centro cuenta con un magnífico telón de fondo de montañas y bosques. Cerca hay varios campos de golf. Para ir de compras, hay una amplia gama de boutiques y tiendas de recuerdos.

Muchos propietarios de grandes yates, que son en Port Adriano, viven aquí.

En menos de 10 minutos en coche de Port Adriano. En el camino hay más tiendas de diseño y restaurantes. El reconocido arquitecto Philippe Starck es responsable de la última "actualización importante" esta moda Marina.

Descripción equipamiento

Suelos de terracota, plástico doble acristalamiento, persianas de aluminio, aire acondicionado c / w (ajustable por separado en cada habitación), ascensor, plaza de parking, piscina comunitaria,

Todos los Alquileres, incluyen: Agua de la vivienda, Todos los Gastos de Comunidad, IBI, Tasa de Basuras y cualquier otro impuesto

En todas las viviendas hay canal satélite (alemán, inglés, ruso....); Este servicio es gratuito y se sintoniza a petición del inquilino.

El inquilino, tendrá que demostrar su solvencia a través de sus nominas, avales, patrimonio libre de cargas si no paga por adelantado.

POSIBILIDADES DE MEJORAR LOS PRECIOS SEGÚN LA FORMA DE PAGO:

Si pagan por periodos de 6 meses por adelantado, se haría un descuento de un 5 %

Si pagan por periodos de 12 meses por adelantado, se haría un descuento de un 10 %

Si pagan por periodos de 24 meses por adelantado, se haría un descuento de un 15 %

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitida con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



Wohnung in Wohnanlage mieten



Gartenwohnung kaufen in Santa Ponsa



Immobilie mieten in Santa Ponsa



Wohnung mit Garten mieten



Wohnung in ruhige Wohnanlage mieten