

## Grande Aticó cerca de la Playa



07160 Cala Fornells

### Detalles

|                            |                    |                              |                    |
|----------------------------|--------------------|------------------------------|--------------------|
| Nº del inmueble (externo)  | A-2347-f           | Superficie de Balcón/terraza | 120 m <sup>2</sup> |
| Tipo de inmueble           | Apartamentos-Pisos | Cantidad de Habitaciones     | 4                  |
| Subtipo de inmueble        | Ático              | Número de dormitorios        | 3                  |
| Tipo de uso                | Vivienda           | Cantidad de cuartos de baño  | 3                  |
| Método de comercialización | Compra             | Número de aseos separados    | 1                  |
| Adición regional           | Cala Fornells      | Año de constr.               | 2010               |
| Precio                     | 750.000,00 €       |                              |                    |
| Superficie útiles          | 195 m <sup>2</sup> |                              |                    |
| Superficie construidos     | 315 m <sup>2</sup> |                              |                    |

|                       |                        |                             |           |
|-----------------------|------------------------|-----------------------------|-----------|
| Condición             | Cuidado                | Disponible a partir de      | Inmediato |
| Ubicación             | Suroeste               | (text)                      |           |
| Baliamiento luminoso  | Eléctrico              | Dist. international schools | 5 km      |
| Tipo de calefacción   | Aire acondicionado c/f | Distancia a Palma           | 25 km     |
| Tipo de aparcamiento  | Parking privado        | Distancia hasta la playa    | 0,1 km    |
| Ascensor              | Ascensor               | Distancia campo de golf     | 1 km      |
| Balcón / Terraza      | Sí                     | Dist. puerto deportivo      | 5 km      |
| TV por cable/satélite | Sí                     | Dist. Restaurants           | 0,5 km    |

## Descripción

Precioso ático a pocos metros de la playa de Cala Fornells.  
 Los 3 dormitorios con baños están situados en 3 niveles.  
 La sala de estar llena de luz le invita a relajarse a través de sus grandes ventanas.  
 La cocina es moderna y tiene un montón de espacio.  
 La terraza de 120 m<sup>2</sup> con vistas fantásticas es una estrella absoluta.

## Ubicación

Cala Fornells se puede describir con pocas palabras: Un precioso pueblo con inmejorables vistas al mar y preciosas calas de arena. La urbanización se encuentra en la parte alta de Paguera y esta conocida como un lugar ideal para vacaciones y fines de semana. Hay una preciosa cala de arena, muy buenas restaurantes al lado del mar y mucho ambiente mediterráneo. A las playas de Paguera se llega a pocos pasos sobre unas escaleras públicas o la carretera. En Paguera se encuentran varios bares y restaurantes, como tiendas. A Palma se llega en 20 minutos con coche y al aeropuerto en media hora.

## Descripción equipamiento

Suelos de mármol, aire acondicionado f/c, cocina empotrada con electrodomésticos, ventanas de doble acristalamiento

## Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Este folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitida con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



Penthouse Calla Fornells



Cala Fornells Penthouse



Penthouse Calla Fornells



Wohnung Cala Fornells



Grosses Penthouse Cala Fornells



Cala Fornells Dachterrasse



Dachterasse Cala Fornells



Cala Fornells grosse Terrasse