

## Amplio piso con impresionantes vistas



07001 Palma de Mallorca

### Detalles

Nº del inmueble (externo)	A-2285	Comisión externa	Für den Käufer provisionsfrei!
Tipo de inmueble	Apartamentos-Pisos	Superficie útiles	150 m <sup>2</sup>
Subtipo de inmueble	Piso adosado	Superficie construidos	160 m <sup>2</sup>
Tipo de uso	Vivienda	Superficie de	10 m <sup>2</sup>
Método de comercialización	Compra	Balcón/terraza	
Precio	1.350.000,00 €		



Cantidad de Habitaciones	4	Tipo de calefacción	Calefacción central
Número de dormitorios	3	Número de plantas (del piso)	3
Cantidad de cuartos de baño	3	Ascensor	Ascensor
Número de aseos separados	1	Balcón / Terraza	Sí
Año de constr.	2004	Vistas al mar	Sí
Ubicación	Palma	Dist. international schools	6 km
Balizamiento luminoso	Gas	Distancia hasta la playa	0,1 km
		Distancia campo de golf	6 km
		Dist. puerto deportivo	0,3 km
		Dist. Restaurants	0,2 km

## Descripción

Este amplio piso está situado en un moderno edificio con pocos vecinos, justo enfrente de la playa de ciudad. Dispone de aproximadamente 160 m<sup>2</sup> construido, que se parten en un gran salón con vistas al mar y zona de comedor, aseo, 3 dormitorios, 3 baños (en suite) y una cocina totalmente equipada con despensa. El salón se accede a la terraza de aproximadamente 12 m<sup>2</sup> con espectaculares vistas a la bahía de Palma, hasta el casco antiguo y la catedral. Antes de la casa hay un parque publico con zonas verdes. El casco antiguo de Palma, la catedral y el puerto de Portixol romántica está a sólo unos minutos. El edificio cuenta con un ascensor.

## Descripción equipamiento

Doble acristalamiento, calefacción central, aire acondicionado, ascensor

## Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitida con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.

Su persona de contacto

Señora Ina Simone Steffek

Steffek und Partner Immobilien

Av. Son Pillo 2, 6

07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

Web: www.sp-mallorca.com



DSCN5585



DSC\_9486



DSC\_9518



DSCN5501



DSCN5511



DSCN5519



DSCN5533



DSCN5542



DSCN5549



DSCN5563



DSC\_9439



DSCN5591

Su persona de contacto  
Señora Ina Simone Steffek  
Steffek und Partner Immobilien  
Av. Son Pillo 2, 6  
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689  
E-Mail: info@sp-mallorca.com  
Web: www.sp-mallorca.com