

## Cerca de la playa-Pareado con vistas al mar en un complejo con gran piscina en una zona tranquila!



07182 Cala Vinyas

### Detalles

Nº del inmueble (externo)	V-2283	Planta	Planta baja
Tipo de inmueble	Casa	Precio	395.000,00 €
Subtipo de inmueble	Urbanización	Comisión externa	Für den Käuferprovisionsfrei!
Tipo de uso	Vivienda	Superficie útiles	112 m <sup>2</sup>
Método de comercialización	Compra	Superficie construidos	200 m <sup>2</sup>

Cantidad de Habitaciones	4	Número de plantas (del piso)	2
Número de dormitorios	3	Balcón / Terraza	Sí
Cantidad de cuartos de baño	2	Vistas al mar	Sí
Superficie solar	100 m <sup>2</sup>	TV por cable/satélite	Sí
Número de aseos separados	1	Disponible a partir de (text)	ahora mismo
Año de constr.	2005	Dist. international schools	4 km
Condición	Cuidado	Distancia a Palma	12 km
Ubicación	Suroeste	Distancia hasta la playa	0,15 km
Balizamiento luminoso	Alternativa	Distancia campo de golf	4 km
Tipo de calefacción	Aire acondicionado c/f	Dist. puerto deportivo	6 km
Tipo de aparcamiento	Parking privado	Dist. Restaurants	0,2 km

## Descripción

Esta moderna casa se encuentra en un complejo bien cuidado en Cala Vinyas, a pocos metros de una hermosa playa de arena. Ofrece en la planta baja de un amplio salón, con techos altos y comedor independiente abierto, una cocina abierta, lavandería y un aseo de invitados. Arriba hay dos dormitorios dobles (uno con baño en suite), una más pequeña y dos baños. Las habitaciones frontales tienen balcones con magníficas vistas sobre la bahía de Palma. En la parte exterior la casa se encuentran dos amplias terrazas privadas (en la parte delantera y trasera) para relejar. El complejo de estilo mediterráneo ofrece zonas de jardín bien cuidadas y una amplia piscina comunitaria. La playa de arena de Cala Viñas se encuentra a poca distancia a unos 150 metros.

## Ubicación

Cala Vinyas situado en el suroeste de Mallorca y es una zona residencial popular de todos a disfrutar de la tranquilidad y vistas espectaculares al mar, sin embargo, muy céntrico (a sólo unos minutos) a todas las actividades, tales como campos de golf, parques temáticos y restaurantes. El lugar CALA VINYAS tiene una hermosa bahía y un pequeño supermercado, que está a poca distancia a pie. Incluso la hermosa bahía natural "Cap Falco" está en el pie muy cerca. Palma se puede llegar en unos 20 minutos y el aeropuerto en unos 30 minutos.

## Descripción equipamiento

Doble acristalamiento, chimenea, aire acondicionado frío / calor, 2 plazas de aparcamiento

### Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



House for sale in cala Vinyas-views first floor



DSCN5227



8



DSCN5203



DSCN5207



DSCN5209



DSCN5215



DSCN5221



DSCN5230



DSCN5235



Strand Cala Vinyas-Beach of Cala Vinyas