

## Villa de lujo con impresionantes vistas



Marratxi

### Detalles

Nº del inmueble (externo)	V-2088-j	Comisión externa	1,5 Monatsmieten + IVA
Tipo de inmueble	Casa	Superficie útiles	520 m <sup>2</sup>
Subtipo de inmueble	Villa	Cantidad de Habitaciones	7
Tipo de uso	Vivienda	Número de dormitorios	4
Método de comercialización	Compra	Cantidad de cuartos de baño	3
Planta	Planta baja	Superficie solar	2.700 m <sup>2</sup>
Adición regional	Marratxi		
Precio	1.290.000,00 €		

Condición	Completamente renovado	Número de plantas (del piso)	2
Ubicación	Palma	Balcón / Terraza	Sí
Baluzamiento luminoso	Eléctrico	Vistas al mar	Sí
Tipo de calefacción	Aire acondicionado c/f, Calefacción central	TV por cable/satélite	Sí
Tipo de aparcamiento	Garaje	Disponibles a partir de (text)	ahora mismo
		Mascotas	Sí

## Descripción

Disfrute de una vista de 180 grados de toda la ciudad. En una parcela de 2.700 m<sup>2</sup> y una superficie habitable de 520 m<sup>2</sup>, esta amplia y lujosa villa fue construida con vistas a la bahía de Palma. En un ambiente exclusivo, discreto y tranquilo, con acceso privado, una gran piscina, una gran terraza con barbacoa, pista de tenis privada y terraza equipada con barbacoa, se puede sentir como en casa inmediatamente. Totalmente renovado entre 2011 y 2012: 4 habitaciones dobles y 1 habitación individual, 3 baños, gran salón-comedor de 70 m<sup>2</sup> con vistas al mar, comedor independiente de 40 m<sup>2</sup>, cocina, aire acondicionado, etc ... Los huéspedes o apartamento de servicio con entrada independiente disponible - opcional.

## Ubicación

Marratxi - Sa Cabaneta

## Descripción equipamiento

Muebles de lujo - muebles de diseño, orientación sur, pista de tenis, barbacoa, habitación para invitados, piscina, armarios empotrados, totalmente amueblado, Suelos: Mármol / parquet

## Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Este folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitida con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



02 Villa Marratxi Wohnbereich



03 Villa Marratxi Esszimmer



04 Villa Marratxi Galerie



05 Villa Marratxi Pool



06 Villa Marratxi Terrasse



07 Villa Marratxi Bad



08 Villa Marratxi Bad I



09 Villa Marratxi Bad bsp



10 Villa Marratxi Aussen II