

Einfamilienhaus mit separatem Gästestudio



07180 Santa Ponsa

Details

external property no.	V-2421
Type of property	House
Kind of property	Detached house
Type of use	Residential
Type of commercialization	Buy
Price	695.000,00 €

External commission	Für Käufer provisionsfrei!
Living area	122 sqm
Usable area	126 sqm
Number of rooms	3
Number of bedrooms	2
Number of bathrooms	2

Plot size	1.077 sqm	Number of floors	1
Year of construction	1980	Balcony/Terrace	Yes
Condition	Well maintained	Dist. international schools	5 km
Location	South West	Distance to Palma	20 km
Combustion	Electric	Distance to beach	0,5 km
Heating type	Electric heating, Air conditioning c/w	Distance golf course	1 km
Type of parking space	Garage	Dist. Yachthafen	1 km
		Dist. Restaurants	0,5 km

Description

Dieses gepflegte Einfamilienhaus mit separatem Gästestudio bietet einen fantastischen Blick über Santa Ponsa.

Der Eingang von der Strasse zum Haus wurde mit einem Treppenlift ausgestattet.

Die Haupthaus wurde auf einer Wohnebene gebaut und ist wie folgt aufgeteilt:
2 Doppelschlafzimmer mit Bad en Suite, Wohn-Essbereich, kleines Büro, vollausgestattete Küche sowie ein Hauswirtschaftsraum.

Weiterhin gibt es ein sep. Gästehaus/Studio mit eigenem Eingang, Bad und Küche.

Von der grossen Dachterrasse von 80m2 hat man einen tollen Blick über Santa Ponsa sowie Sonne pur den ganzen Tag.

Location

Santa Ponsa gruppiert sich um eine lang gestreckte, von steilen Felswänden umgebene Bucht. Das Ortszentrum hat eine herrliche Kulisse aus Bergen und Wäldern. Am weitläufigen Stadtrand sind Weltklasse-Golf-Resorts angesiedelt.

Zum Einkaufen gibt es eine große Auswahl an Boutiquen und Souvenirläden sowie den Markt am Samstag mit seinen schrilligen Straßenhändlern.

Viele Eigentümer von Superyachten, die nebenan in Port Adriano vor Anker liegen, residieren hier. In weniger als 10 Autominuten erreicht man Port Adriano, Mallorcas neue Topadresse für Super-Yachten. An der Promenade findet man mehrere Designer-Shops und Restaurants für diejenigen auf der Suche nach Luxus-Lifestyle. Der renommierte Star-Architekt Philippe Starck zeichnet verantwortlich für das letzte „Upgrade“ dieser mondänen Marina.

Furnishing description

Böden: Steinfliesen, verschliessbare Doppelverglaste Climalit Fenster, Wasser Cisterne 40.000 Liter, Treppenlift (Eingangsbereich), Hauswirtschaftsraum, 2 Garagen ,Klima w/k, Keller, Whirlpool, Dachterrasse 80m2

Legal notice

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.



Wohnzimmer esther



Büro s ponca esther



Kuche Esther



Wohnzimmer 2 1



Wohnzimmer



Wohnzimmer 3



Esszimmer



vista esther



2 schlafzimmer



badezimmer 1



Bal



aussenbereich



Gartn



Gästehaus



Schlafzimmer