

Komplett renovierte Wohnung in Lauflage zum Strand



07180 Santa Ponsa

Details

externe Objnr	A-3073	Außen-Provision	Für den Käufer provisionsfrei!
Objektart	Wohnung	Hausgeld	100,00 €
Objekttyp	Terrassenwohnung	Wohnfläche	51 m ²
Nutzungsart	Wohnen	Nutzfläche	61 m ²
Vermarktungsart	Kauf	Balkon/Terrasse Fläche	10 m ²
Preis	399.000,00 €	Anzahl Zimmer	3

Anzahl Schlafzimmer	2	Befeuerung	Elektro
Anzahl Badezimmer	1	Heizungsart	Klima k/w
Baujahr	1970	Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Zustand	Gepflegt	Balkon/Terrasse	Ja
Energieausweis	Verbrauchsausweis	Kabel Sat TV	Ja
Endenergieverbrauch	181,6 kWh/(m ² a)	Distanz Palma	28 km
Baujahr lt.	1970	Distanz Strand	0,5 km
Energieausweis		Distanz Golfplatz	5 km
Lage	Südwesten	Dist. Yachthafen	7 km
		Dist. Restaurants	0,1 km

Beschreibung

Diese ca. 51 m² grosse modernisierte Wohnung in Santa Ponsa befindet sich in einer Wohnanlage mit Gemeinschaftspool.

Die Wohnung verfügt über eine offene moderne Küche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie einen Balkon mit Blick auf den Santa Ponsa und einen kleinen Frühstücksbalkon mit Blick auf den Pool. Sie wurde im Jahr 2023 vollständig geschmackvoll renoviert. Die Küche wurde individuell nach Maß angefertigt und bietet eine praktische Nutzung des vorhandenen Platzes.

Hinter der Wohnanlage befindet sich ein Gemeinschaftsparkplatz zur freien Nutzung.

Die Wohnung liegt in der 4. Etage (momentan noch ohne Fahrstuhl). Der Bau von einem Fahrstuhl wurde bereits von der Hausgemeinschaft geplant.

Lage

Diese hübsche Wohnung liegt direkt zwischen Costa de la Calma und Santa Ponsa. Der Strand von Santa Ponsa ist in 10 Gehminuten, das Meer allerdings in 3 Minuten erreichbar. Alle Annehmlichkeiten wie Restaurants, Bars, Geschäfte und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in direkten Laufweite.

Eine optimale Immobilie für alle die eine zentrale Lage und die Nähe zum Meer zu schätzen wissen.

Ausstattung Beschreibung

Klimaanlage in jedem Raum
Abgeschlossene Wohnanlage
Gemeinschaftspool

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Eingangsbereich



Wohnbereich



kaufen Wohnung Santa Ponsa



2 Schlafzimmer kaufen



Apartment Santa Ponsa kaufen



modernisierte Wohnung



kaufen Immobilien Mallorca



kaufen Santa Ponsa



Terrasse vor dem Wohnbereich