Wohnung zur Langzeimiete in ruhiger Residenz- Vermietet



07180 Santa Ponsa

Details

externe Objnr	M-1403
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Terrassenwohnung
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Miete
Etage	EG

Regionaler Zusatz	Santa Ponsa/ Nova Santa Ponsa
Außen-Provision	1,5 Monatsmieten + IVA
Kaution	2 Monatsmieten
Wohnfläche	110 m^2
Nutzfläche	128 m^2

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

Balkon/Terrasse Fläche	11 m^2	Balkon/Terrasse	Ja
Anzahl Zimmer	4	Kabel Sat TV	Ja
Anzahl Schlafzimmer	2	Verfügbar ab (Text)	1. März 2018
Anzahl Badezimmer	2	Dist. Internationale Schule	5 km
Zustand	Gepflegt		
Lage	Südwesten	Distanz Palma	20 km
Befeuerung	Elektro	Distanz Strand	0,5 km
Heizungsart	Klima k/w	Distanz Golfplatz	1 km
Stellplatzart	Stellplatz im Freien	Dist.Yachthafen	1 km
Etagenzahl	3	Dist. Restaurants	0,5 km
Fahrstuhl	Personenaufzug		

Beschreibung

Die Wohnanlage liegt ruhig in einer Sackgasse und doch sehr zentral zum Sandstrand Santa Ponsa (3 Gehminuten) sowie zu allen Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Bars. Die Wohnanlage ist geschlossen, mit elektrischem Sicherheitstor.

Durch seine üppige, mediterrane Bepflanzung mit Palmen und blühenden Pflanzen entsteht eine ruhige und grüne Oase. Die Anlage hat 2 Gemeinschaftspoolbereiche mit sep. Kinderbecken.
Die Wohnung hat eine Größe von 110 m2 und bietet 2 Schlafzimmer sowie 2 Bäder im südländischen Stil.

Sie ist mit Klima k/w (sep. regelbar in allen Räumen) sowie modernen Kunststofffenstern mit Doppelverglasung ausgestattet. Die Küche mit Durchreiche ist modern eingerichtet.

Die Immobilie wird nur voll möbliert vermietet.

Bei jährlicher Vorauszahlung 16.000 € Miete/Jahr

Lage

Santa Ponsa liegt im Süd Westen von Mallorca, von steilen Felswänden umgeben und mit mehreren Buchten und einem schönen großen Sandstrand.
Im Ortskern befinden sich viele internationale Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten die 3 Golfplätze Santa Ponsa I bis III sind weltbekannt. Jeden Samstag können Sie auf dem Wochenmarkt frisches Obst und Gemüse sowie mallorquinische Spezialitäten einkaufen.
In weniger als 10 Autominuten erreicht man Port Adriano, Mallorcas neue Topadresse für Super-Yachten. An der Promenade findet man mehrere Designer-Shops und Restaurants für diejenigen, die auf der Suche nach Luxus-Lifestyle sind. Der renommierte Star-Architekt Philippe Starck hat diesen renommierten Yachthafen vor einigen Jahren designt.

Ausstattung Beschreibung

Böden Terrakotta, Fenster Kunststoff Doppelverglasung, Persianas Aluminium, Klima k/w (sep. regelbar in jedem Raum), Fahrstuhl, PKW Stellplatz, Gemeinschaftspool,

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



1 Pool Wohnung Santan Ponsa Mallorca



Wohnanlage Santa Ponca Mallorca



Mieten in Santa Ponsa



Terrassen-Wohnung mieten



Mieten im Südwesten von Mallorca



mallorca Immobilien



Santa Ponsa



Real Estate Mallorca



Wohnung in Anlage mit Pool



Mieten



Santa Ponsa Mietwohnung

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com