Moderne Wohnung mit Gemeinschaftspool in Santa Ponsa zu verkaufen



07180 santa ponsa

Details

externe Objnr	A-3048-safe
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Terrassenwohnung
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Etage	1
Preis	450.000,00 €
Außen-Provision	Für den Käufer provisionsfrei!
Wohnfläche	78 m^2
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Baujahr	1972
Zustand	Vollständig renoviert
Lage	Südwesten
Befeuerung	Elektro
Etagenzahl	3
Dist. Internationale Schule	1 km

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com

Distanz Palma	5 km	Distanz Golfplatz	1 km
Distanz Strand	2 km	Dist.Yachthafen	1 km

Beschreibung

Moderne Wohnung mit Stil und hochwertiger Ausstattung

Eine moderne Wohnung mit 2 Schlafzimmern (1 volles und ein halbes) und 2 Bädern (eines davon en suite), gelegen in einer gepflegten Wohnanlage.
Die Immobilie wird komplett möbliert und mit neuen Elektrogeräten der Marke Bosch verkauft – alles von hoher Qualität und renommierten Herstellern.

Die Wohnung verfügt über versteckte Türrahmen (rahmenlose Türen), eine neue Klimaanlage von Bosch sowie hochwertigen XL-Parquetboden.
Der Wohnbereich ist großzügig geschnitten und sehr hell. Die Küche ist vollständig ausgestattet. Zudem gibt es eine gemütliche Außenterrasse so wie einen Gemeinschaftspool.

Die Wohnung überzeugt durch modernes Design und Stil, befindet sich in ruhiger Lage und ist gleichzeitig sehr gut angebunden. Supermärkte, Apotheken, Schulen und weitere Einrichtungen sind bequem zu Fuß erreichbar.

Lage

Santa Ponsa liegt an der Südwestküste Mallorcas in Spanien und ist ein malerischer Ferienort, der für seine goldenen Sandstrände und das kristallklare türkisfarbene Wasser bekannt ist. Dieses pulsierende Reiseziel zieht Sonnenhungrige und Strandliebhaber aus der ganzen Welt an. Vor der Kulisse üppiger grüner Hügel und atemberaubender Ausblicke auf das Mittelmeer bietet Santa Ponsa eine perfekte Mischung aus natürlicher Schönheit und modernen Annehmlichkeiten.

Besucher von Santa Ponsa können an den weitläufigen Stränden die Sonne des Mittelmeers genießen, Wassersport treiben oder die Unterwasserwelt beim Schnorcheln und Tauchen erkunden. Die von Palmen gesäumte Promenade der Stadt ist übersät mit charmanten Cafés, Restaurants und Boutiquen, die Tag und Nacht für eine lebhafte Atmosphäre sorgen.

Abgesehen von seinem Küstenreiz kann Santa Ponsa auf eine reiche Geschichte zurückblicken, die sich in seiner antiken Architektur und seinen kulturellen Sehenswürdigkeiten zeigt. Die nahe gelegene Kirche Santa Ponsa aus dem 13. Jahrhundert ist ein Zeugnis des Erbes des Dorfes.

Golfbegeisterte finden in Santa Ponsa ihr Paradies, wo es erstklassige Golfplätze gibt, die anspruchsvolle Runden inmitten malerischer Landschaften ermöglichen. Das Dorf bietet auch ein pulsierendes Nachtleben mit Bars und Clubs, die den Besuchern nach einem erlebnisreichen Tag einen unvergesslichen Abend garantieren.

Santa Ponsa ist nicht nur ein Reiseziel; Es ist ein Erlebnis, das Entspannung, Abenteuer und kulturelles Eintauchen vereint und es zu einem idealen Zufluchtsort für Reisende macht, die das Beste vom Küstencharme Mallorcas genießen möchten.

Ausstattung Beschreibung

Highlights der Wohnung im Überblick
2 Schlafzimmer
2 Badezimmer (davon 1 en suite)
Gemeinschaftspool
Großzügiger, heller Wohnbereich
Voll ausgestattete Küche
Gemütliche Terrasse im Außenbereich
Neue Klimaanlage (Bosch)
Hochwertiger XL-Parquetboden
Moderne, rahmenlose Türen (verdeckte Zargen)
Stilvolles, modernes Design
Ruhige Lage
Sehr gute Anbindung
Supermärkte, Apotheken, Schulen etc. fußläufig erreichbar

Sonstige Angaben

keine

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689
E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com



9



1



2



3



4



6

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com



7



8



10



14



16



12

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com



13



15



17

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com