

3 SZ Duplex Wohnung in Bendinat mit eigenen Pool



07181 Bendinat / Bendinat

Details

externe Objnr	15163	Wohnfläche	167 m ²
Objektart	Wohnung	Nutzfläche	250 m ²
Objekttyp	Maisonette	Balkon/Terrasse Fläche	63 m ²
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Zimmer	4
Vermarktungsart	Kauf	Anzahl Schlafzimmer	3
Preis	1.095.000,00 €	Anzahl Badezimmer	3
Stellplatzanzahl	1	Baujahr	1991
Außen-Provision	Für den Käufer provisionsfrei!	Befuerung	Elektro
		Boden	Marmor
		Kabel Sat TV	Ja

Beschreibung

In einer der begehrtesten und exklusivsten Gemeinden im Südwesten Mallorcas, befindet sich dieses Duplex-Apartment.

Es bietet 3 Schlafzimmer und 3 Bäder, 2 Terrassen, einen privaten Pool und einen Garagenstellplatz.

Die Aufteilung ist wie folgt: Im Hauptgeschoss befindet sich das Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer sonnigen Terrasse und fernem Meerblick. Sie finden auf dieser Ebene ebenfalls eine separate Küche mit Hauswirtschaftsraum, das Hauptschlafzimmer mit Bad en Suite, mit Zugang zur Terrasse, ein weiteres Schlafzimmer und ein Bad.

Im Untergeschoss finden Sie einen Raum, der als Büro genutzt wird, und der den Zugang zur Sonnenterrasse und zum privaten Pool ermöglicht, ein weiteres Schlafzimmer und ein Bad.

Diese Immobilie verfügt außerdem über einen großen Tiefgaragenstellplatz und eine gepflegte Gemeinschaftspoollandschaft mit 3 Pools. Die Gemeinschaftsanlage wurde 2024 komplett renoviert. Eine perfekte Immobilie, sowohl um sie als Urlaubsimmobilie auf Mallorca zu genießen oder dauerhaft hier zu leben, aufgrund seiner Nähe zu allen Annehmlichkeiten, internationalen Schulen und das Meer.

Lage

Die exklusive, beliebte Wohngebiet von Bendinat bietet das beste in einer erstklassigen Küstenlage, sowie den Golfplatz "Royal Bendinat Golf" vor der Haustür, inmitten einer grünen traumhaften Landschaft mit dem Hintergrund des Tramuntanagebirges. Die beliebten Strände von Portals Nous, Bendinat und Illetas sind in kurzer Distanz erreichbar. Das kosmopolitische Palma ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln oder dem Auto in 10 Minuten erreichbar, der niveauvolle Hafen von Puerto Portals in ca. 5 Minuten. Ausgereifte Infrastruktur und alles für den täglichen Bedarf ist vorhanden. Die nächsten internationalen Schulen befinden sich alle in der Nähe.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Meerblick Bendinat



Meerblick Wohnung kaufen



Mallorca Meerblick



Immobilie Mallorca kaufen



Duplex Mallorca



kaufen Meerblick Mallorca



Gemeinschaftspool



Duplex Mallorca



kaufen Duplex Mallorca