

Sonnige Doppelhaushälfte nur 100 m von der Playa de Muro ALCUDIA



07400 Alcudia / Port d'Alcúdia

Details

externe Objnr	M-3017	Kaltmiete	2.100,00 €
Objektart	Haus	Wohnfläche	100 m ²
Objekttyp	Doppelhaushälfte	Nutzfläche	160 m ²
Nutzungsart	Wohnen	Balkon/Terrasse Fläche	60 m ²
Vermarktungsart	Miete	Anzahl Zimmer	4
Stellplatzanzahl	1	Anzahl Schlafzimmer	3
Außen-Provision	1 Monatsmiete	Anzahl Badezimmer	1
Kaution	2 Monatamieten	Grundstücksgröße	300 m ²

Anzahl sep. WC	1	Stellplatzart	Privater PKW Stellplatz
Baujahr	1988	Etagenzahl	2
Befuerung	Elektro	Balkon/Terrasse	Ja
Heizungsart	Klima k/w		

Beschreibung

Diese charmante und zentral gelegene Doppelhaushälfte befindet sich nur wenige Schritte (ca. 100 m) vom traumhaften Sandstrand der Playa de Muro entfernt. Das Haus bietet eine ideale Kombination aus Strandnähe, Komfort und mediterranem Lebensgefühl – perfekt für Residenten und Strandliebhaber.

Objektdetails:

- Lage: Alcudia – Playa de Muro
- Objektart: Doppelhaushälfte
- Mietart: Langzeitmiete
- Mietbeginn: ab sofort
- Monatsmiete: 2.100 € zzgl. Nebenkosten (Wasser, Strom, Internet, Müllgebühren)

Ausstattung & Raumaufteilung:

Erdgeschoss:

- Eingangsbereich
- Küche mit separatem Waschraum
- Gäste-WC
- 1 Schlafzimmer
- Großzügiges Wohnzimmer mit Klimaanlage und Kamin
- Zugang zur sonnigen Terrasse

Obergeschoss:

- 2 geräumige Schlafzimmer, jeweils mit eigener Terrasse
- Helles Duschbad mit Fenster

Weitere Merkmale:

- Privater PKW-Stellplatz
- Nur 100 m bis zum Strand
- Ruhige, aber zentrale Lage
- Klimaanlage und Kamin für ganzjährigen Wohnkomfort

Miete + Nebenkosten (Wasser, Strom, Internet und Müllgebühren)

Lage

Playa de Muro liegt an der Nordküste Mallorcas und gehört zur Gemeinde Alcudia – einer der beliebtesten und schönsten Regionen der Insel. Der weitläufige, feinsandige Strand zählt zu den längsten und saubersten Mallorcas und ist bekannt für sein türkisblaues, flach abfallendes Wasser – ideal zum Schwimmen, Sonnenbaden und für Wassersportarten wie Stand-up-Paddling, Segeln oder Kitesurfen.

Die Gegend bietet eine hervorragende Infrastruktur mit Supermärkten, Restaurants, Cafés, Apotheken und medizinischer Versorgung in unmittelbarer Nähe. Trotz der Nähe zu allen Annehmlichkeiten bewahrt Playa de Muro eine angenehme Ruhe und ein gepflegtes, familienfreundliches Ambiente.

Ausstattung Beschreibung

Klimaanlage k/w im Wohnbereich und Hauptschlafzimmer, Kamin im Wohnzimmer, 2 Gehminuten zum Strand Playa de Muro

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Playa de muro 100 m



salon



entrada



salon



5 Gaest WC unten



6 SZ unten



7



7a



8



9



10



11



12



13