

Penthaus mit Meerblick in begehrter Wohnlage in Bendinat kaufen



07181 Bendinat

Details

externe Objnr	A-3010-safe	Balkon/Terrasse Fläche	140 m ²
Objektart	Wohnung	Anzahl Zimmer	4
Objektyp	Penthouse	Anzahl Schlafzimmer	3
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Badezimmer	3
Vermarktungsart	Kauf	Baujahr	1990
Etage	6	Zustand	Vollständig renoviert
Regionaler Zusatz	Bendinat	Befuerung	Elektro
Preis	2.950.000,00 €	Heizungsart	Fußbodenheizung
Stellplatzanzahl	2	Etagenzahl	1
Außen-Provision	Für den Käufer provisionsfrei!	Kabel Sat TV	Ja
Hausgeld	300,00 €	Verfügbar ab (Text)	nach Absprache
Wohnfläche	200 m ²	Dist. Internationale	0,5 km
Nutzfläche	340 m ²	Schule	
		Distanz Palma	0,5 km

Distanz Strand 1 km
Distanz Golfplatz 3 km

Dist. Yachthafen 0,5 km

Beschreibung

Ein wahres Juwel über den Dächern von Bendinat erwartet Sie: Dieses wunderschön renovierte Penthouse vereint zeitlose Eleganz, höchsten Wohnkomfort und eine Lage, die ihresgleichen sucht. In einer der exklusivsten Wohnanlagen der Region gelegen, bietet die Immobilie rund 200 m² Wohnfläche, die mit durchdachtem Design und einer perfekten Raumaufteilung überzeugen.

Das Herzstück des Penthouses ist das großzügige Wohnzimmer, das mit großen Fenstern und direktem Zugang zur Terrasse einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer eröffnet. Hier können Sie den Tag mit Sonnenaufgang beginnen und abends den Sonnenuntergang genießen. Die angrenzende, separate Designerküche bietet nicht nur eine hochwertige Ausstattung, sondern auch Platz für kulinarische Kreationen auf höchstem Niveau.

Das Penthouse verfügt über drei geschmackvoll gestaltete Schlafzimmer, darunter ein Master-Bereich, der mit einem großzügigen Ankleidezimmer und einem elegant ausgestatteten Badezimmer en Suite begeistert. Zwei weitere Schlafzimmer teilen sich ein modernes Badezimmer, während ein zusätzliches Gäste-WC für Komfort sorgt.

Ein echtes Highlight ist die herausragende Dachterrasse, die keine Wünsche offenlässt. Verschiedene Sitzbereiche laden zum Entspannen ein, ein BBQ-Bereich ist ideal für gesellige Abende, und der Whirlpool verspricht pure Entspannung mit Blick auf das glitzernde Meer.

Zur Immobilie gehören zwei Tiefgaragenstellplätze, die für Komfort und Sicherheit sorgen. Die erstklassige Wohnlage von Bendinat macht dieses Penthouse besonders attraktiv: Eingebettet zwischen den charmannten Küstenorten Portals Nous und Illetas, bietet die Gegend eine perfekte Mischung aus Ruhe und urbanem Leben.

Die Umgebung ist geprägt von einer exzellenten Infrastruktur mit ganzjähriger Bewohnbarkeit, ideal für Familien, Paare oder Einzelpersonen. Der königliche Golfplatz von Bendinat liegt direkt unterhalb der Anlage und sorgt für zusätzliche Attraktivität bei Golf Liebhabern. Die charmanten Buchten von Illetas und Portals sind nur wenige Minuten entfernt, während die Innenstadt von Palma in zehn Minuten und der Flughafen in zwanzig Minuten erreichbar sind.

Dieses Penthouse ist mehr als nur ein Zuhause – es ist ein Ort, der Lebensqualität auf höchstem Niveau bietet. Entdecken Sie ein neues Kapitel mediterranen Wohnens, das Luxus, Stil und eine unvergleichliche Aussicht miteinander vereint.

Lage

Bendinat ist eine der begehrtesten Wohngegenden auf Mallorca und vereint auf einzigartige Weise mediterranen Charme mit exklusivem Lebensstil. Eingebettet in eine malerische Küstenlandschaft zwischen Portals Nous und Illetas, bietet Bendinat eine perfekte Mischung aus Ruhe, natürlicher Schönheit und erstklassiger Infrastruktur. Hier genießen Bewohner und Besucher gleichermaßen ein gehobenes Ambiente, das von stilvollen Villen, luxuriösen Apartments und gepflegten Wohnanlagen geprägt ist.

Ein Highlight von Bendinat ist der berühmte königliche Golfplatz, der sich harmonisch in die hügelige Landschaft einfügt. Der Platz bietet nicht nur sportliche Herausforderungen, sondern auch spektakuläre Ausblicke auf das Meer und die umliegenden Berge – ein Paradies für Golfliebhaber.

Die Küstenlinie von Bendinat ist ebenso reizvoll: Kleine, versteckte Buchten mit kristallklarem Wasser laden zum Baden und Entspannen ein. Die charmante Bucht von Bendinat ist ein Geheimtipp für Ruhesuchende, während die nahegelegenen Strände von Illetas und Portals mit lebhafter Atmosphäre und ausgezeichneten Beachclubs locken.

Ein weiterer Vorteil ist die hervorragende Infrastruktur. Bendinat liegt nur zehn Minuten von Palma entfernt, einer pulsierenden Hauptstadt, die mit einer Fülle von Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und kulturellen Highlights begeistert. Der Flughafen ist in nur zwanzig Minuten erreichbar, was die Gegend besonders attraktiv für Vielreisende macht.

Trotz der Nähe zur Stadt bewahrt Bendinat eine angenehme Zurückgezogenheit. Die Gegend ist von Pinenwäldern und gepflegten Grünflächen durchzogen, was für eine ruhige und erholsame Wohnatmosphäre sorgt. Viele Bewohner sind Einheimische oder ganzjährig ansässige internationale Familien, was zu einem harmonischen und authentischen Lebensgefühl beiträgt.

Die Nähe zu Puerto Portals, einem der luxuriösesten Yachthäfen der Insel, unterstreicht die Exklusivität von Bendinat. Hier können Sie in eleganten Boutiquen einkaufen, in erstklassigen Restaurants dinieren oder einfach das maritime Flair genießen.

Bendinat vereint das Beste, was Mallorca zu bieten hat: Natürliche Schönheit, eine zentrale Lage und ein luxuriöses Lebensumfeld. Ob als Rückzugsort, Lebensmittelpunkt oder Feriendomizil – Bendinat ist ein Ort, der Lebensqualität auf höchstem Niveau garantiert.

Ausstattung Beschreibung

- Wunderschön renoviertes Penthouse
- Erstklassige Wohnanlage in Bendinat
- Etwa 200 m² Wohnfläche
- Herausragende Dachterrasse mit Meerblick ca. 120 m²
- Verschiedene Sitzbereiche, BBQ-Bereich, Outdoor-Küche, Whirlpool
- Durchdachte Raumaufteilung
- Großzügiges Wohnzimmer mit Zugang zur Meerblickterrasse

- Separater Designerküche
- 3 Schlafzimmer
- 2 Bäder (eins davon en Suite) + 1 Gäste WC
- Master-Bereich mit geräumigem Ankleidezimmer und elegantem Badezimmer
- Zwei Tiefgaragenstellplätze inklusive
- Kellerraum
- Reizvolle Umgebung von Bendinat
- Beliebte Wohngegend zwischen Portals und Illetes
- Viele ganzjährige Bewohner und Einheimische
- Exzellente Infrastruktur und Verkehrsanbindung
- Palma in 10 Minuten erreichbar, Flughafen in 20 Minuten
- Charmante Bucht zum Baden in Bendinat
- Buchten von Illetes und Portals in kurzer Entfernung
- Königlicher Golfplatz von Bendinat direkt unterhalb der Wohnanlage

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Blick Dachterrasse mit Jacuzzi



Wohnbereich



Küche



Essbereich



Diele



Master



Master Bad



Gäste



Gemeinschaftspool