

Penthaus Apartment kaufen mit Meerblick



07183 Costa De La Calma

Details

externe Objnr	A-2985-ms	Nutzfläche	70 m ²
Objektart	Wohnung	Balkon/Terrasse Fläche	14 m ²
Objekttyp	Penthouse	Anzahl Zimmer	1
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Schlafzimmer	1
Vermarktungsart	Kauf	Anzahl Badezimmer	2
Regionaler Zusatz	Costa de la Calma	Baujahr	1971
Preis	379.900,00 €	Zustand	Vollständig renoviert
Außen-Provision	Für den Käufer provisionsfrei!	Lage	Südwesten
Hausgeld	195,00 €	Befuerung	Elektro
		Heizungsart	Klima k/w

Stellplatzart	Stellplatz im Freien	Distanz Palma	20 km
Fahrstuhl	Personenaufzug	Distanz Strand	0,5 km
Balkon/Terrasse	Ja	Distanz Golfplatz	3 km
Meerblick	Ja	Dist. Yachthafen	5 km
Kabel Sat TV	Ja	Dist. Restaurants	0,1 km
Dist. Internationale Schule	7 km		

Beschreibung

Dieses komplett renovierte attraktive Apartment befindet sich im obersten Stockwerk eines gepflegten Gebäudes in sehr ruhiger und residenter Lage in Meeresnähe in der Costa de la Calma.

Die Wohnung bietet ein einladendes, helles Wohnzimmer mit offener Einbauküche, ein großzügiges Schlafzimmer mit Einbauschränken und zwei Badezimmer, von denen eines en suite ist und das andere mit einer Waschmaschine ausgestattet ist. Sowohl das Wohnzimmer als auch das Schlafzimmer verfügen über einen Zugang zu einer etwa 14 Quadratmeter großen, überdachten Sonnenterrasse, die nach Südwesten ausgerichtet ist. Hier eröffnet sich ein schöner Meerweiblick, auf die Landschaft der Costa de la Calma und die umliegende Natur.

Die Wohnanlage liegt unmittelbar an einer Grünzone und bietet zwei Zugänge (der hintere Zugang ist zusätzlich mit einer Rampe ausgestattet), einen Platz zum Wäschetrocknen, einen Fahrradabstellraum sowie einen schönen, gepflegten Gemeinschaftsgarten. Das Gebäude verfügt weiterhin über eine Gegensprechanlage, Videoüberwachung und einen Hausmeisterservice. Des Weiteren besteht die Möglichkeit, einen privaten Abstellraum anzumieten. In den Gemeinschaftskosten ist der eigene Wasserverbrauch, sowohl für warmes als auch für kaltes Wasser inbegriffen!!

Lage

Das Objekt befindet sich in einer äußerst ruhigen Lage, jedoch sind zahlreiche Geschäfte, Restaurants, Bars, Supermärkte und sogar ein Tennisplatz in der direkten Umgebung zu finden. Ein bedeutender Vorteil sind die ausreichenden Parkplätze! Die malerische Bucht 'Cala Blanca', die für ihr beliebtes "Chiringuito" bekannt ist, ist in nur wenigen Gehminuten erreichbar. Auch die herrlichen Sandstrände von Peguera und Santa Ponsa sind in kurzer Fahrzeit zu erreichen.

Ausstattung Beschreibung

Das Apartment verfügt über doppelt verglaste Fenster, eine Klimaanlage mit Heiz- und Kühlfunktion, zwei Fernseher, SAT-TV sowie Sonnenmarkisen. Die Wohnung wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft! Im Kaufpreis enthalten: Waschmaschine, Sonnenmarkisen, Klimaanlage warm/kalt

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.





