

Villa im mediterranen Stil mit sep. Gästeapartment



Portals Nous

Details

externe Objnr	V-1273	Außen-Provision	Für den Käufer provisionsfrei!
Objektart	Haus	Wohnfläche	300 m ²
Objekttyp	Villa	Nutzfläche	3.300 m ²
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Zimmer	5
Vermarktungsart	Kauf	Anzahl Schlafzimmer	4
Etage	EG	Anzahl Badezimmer	3
Regionaler Zusatz	Portals Nous	Grundstücksgröße	3.000 m ²
Preis	1.400.000,00 €	Zustand	Gepflegt
Stellplatzanzahl	2	Lage	keine

Heizungsart	Zentralheizung, Klima k/w	Balkon/Terrasse	Ja
Stellplatzart	Stellplatz im Freien	Kabel Sat TV	Ja
Etagenzahl	2	Verfügbar ab (Text)	sofort

Beschreibung

Diese in den 50-ziger Jahren erbaute Villa wurde 1999 komplett renoviert und bietet insgesamt 4 Schlafzimmer, 3 Bäder, 1 großzügiges Wohnzimmer mit offenem Kamin und eine gemütliche Wohnküche die an zwei Terrassen anschließt.

Das Haus und die Terrassen haben durchgehend Terrakotta Böden und es ist mit Zentralheizung und Klimaanlage ausgestattet.

Der Swimmingpool liegt eingebettet in einer tropisch angelegten Gartenanlage die viel Platz für Kinder und Haustiere bietet. Unter der Terrasse befindet sich eine große Bodega, die auch noch um einen Wellnessbereich erweitert werden kann.

Die ehemalige Garage wurde in ein sep. Gästeapartment umgebaut. Weiterhin gibt es auf dem Grundstück 2 PKW Stellplätze.

Lage

5 Minuten entfernt von Strand, englischer Schule (King Richard III College), Cafes und Geschäften und 10 Minuten zum Yachthafen Puerto Portals.

Ausstattung Beschreibung

Zentralheizung, Klimaanlage k/w, Terrakottaböden, Pool.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



005 IMG_7614



006 IMG_7656



004 IMG_9021



007 IMG_7642



007 IMG_9032



008 IMG_7677



017 IMG_7693