

## VERKAUFT-Meerblick Wohnung in Paguera 50 m vom Strand



07160 Peguera / Peguera

### Details

externe Objnr	A-2967	Nutzfläche	68 m <sup>2</sup>
Objektart	Wohnung	Anzahl Zimmer	3
Objekttyp	Terrassenwohnung	Anzahl Schlafzimmer	2
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Badezimmer	2
Vermarktungsart	Kauf	Zustand	Vollständig renoviert
Regionaler Zusatz	Paguera	Lage	Südwesten
Außen-Provision	Für den Käufer provisionsfrei!	Befeuerung	Elektro
		Heizungsart	Fußbodenheizung

Stellplatzart	Stellplatz im Freien	Dist. Internationale Schule	10 km
Etagenzahl	3	Distanz Palma	25 km
Fahrstuhl	Personenaufzug	Distanz Strand	0,05 km
Balkon/Terrasse	Ja	Distanz Golfplatz	5 km
Meerblick	Ja	Dist. Yachthafen	5 km
Kabel Sat TV	Ja	Dist. Restaurants	0,05 km

## Beschreibung

Diese traumhafte, komplett renovierte Meerblick Wohnung befindet sich in absoluter Bestlage von Paguera. Die Wohnanlage liegt direkt am beliebten Boulevard und nur ca. 50 Meter vom feinen Sandstrand entfernt.

Das Apartment überzeugt mit einem durchdachten Grundriss und hochwertiger Ausstattung:

2 helle Schlafzimmer

1 modernes Badezimmer sowie ein zusätzliches Gäste-WC

Offener Wohn- und Essbereich mit viel Tageslicht und Zugang zur Terrasse

Moderne Einbauküche mit hochwertigen Geräten

Sonnige Terrasse mit herrlichem Meerblick

Südausrichtung für viel Sonne auch im Winter

Komplett renoviert und auch technisch auf dem neuesten Stand – inklusive aller Wasser- und Stromleitungen

Zur Anlage gehört ein gepflegter Gemeinschaftspool sowie ein gemeinschaftlicher Parkplatz.

Diese Wohnung eignet sich sowohl als Zweitwohnsitz oder auch als Feriendomizil, direkt am Meer.

Erleben Sie mediterranes Lebensgefühl in einer der schönsten Ecken Mallorcas – vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!

## Lage

Paguera liegt im Süd Westen der Insel ca. 20 Autominuten von Palma und 30 Minuten vom Flughafen entfernt. Seine 3 wundervollen Sandstrände laden zum Sonnenbaden ein und die Flaniermeile „Boulevard“ bietet viele Einkaufsmöglichkeiten sowie Bars und Restaurants.

## Ausstattung Beschreibung

Klima k/w sep. regelbar in jedem Raum, Fussbodenheizung in der kompletten Wohnung, grosser Gemeinschaftspool, Gemeinschaftsparkplatz (keine feste Zuordnung), Fenster mit Doppelverglasung, 3. Etage mit Fahrstuhl,

### Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



kaufen Paguera Meerblick



Apartment Paguera



Peguera Wohnung



Meerblick Wohnung Mallorca



Meerblick Apartment kaufen



moderne Wohnung Mallorca



Wohnung komplett renoviert



Gäste WC



SZ 2



SZ 1



Bad



Gemeinschaftspool