Villa mit Meerblick als Investment Renovierung - VERKAUFT



07160 Peguera / Peguera

Details

externe Objnr	V-2958-lh
Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Regionaler Zusatz	Paguera

Außen-Provision	Für den Käufer provisionsfrei!
Wohnfläche	165 m^2
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	1.414 m^2
Lage	Südwesten

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

Beschreibung

Diese zum Verkauf stehende Villa mit atemberaubendem Meerblick befindet sich in Paguera im Südwesten Mallorcas und bietet hervorragendes Potenzial für die Schaffung einer luxuriösen Villa in absolut fantastischer Lage mit fantastischem Meer- und Panoramablick. Durch den Abriss und Wiederaufbau oder die komplette Renovierung der bestehenden Immobilie könnte es ein sehr interessantes Projekt sowohl für einen Investor als Anlageobjekt als auch für den Individualisten zur Eigennutzung sein. Die Villa befindet sich auf einem einzigartigen Hanggrundstück von 1.414 m2 und bietet derzeit eine Fläche von 165 m2, aber das Grundstück kann nach den Bauvorschriften RU-3 der Gemeinde Calvia mit einem freistehenden Haus mit einer Wohn-/Nutzfläche von 35% mit Garage und Schwimmbad bebaut werden. Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder wenn Sie eine Besichtigung wünschen.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.













Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com



Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com