

1. Linie Meerblick Wohnung zum Hafen Port Adriano kaufen



07180 El Toro / el Toro

Details

externe Objnr	A-2916-mh	Anzahl Zimmer	3
Objektart	Wohnung	Anzahl Schlafzimmer	2
Objekttyp	Terrassenwohnung	Anzahl Badezimmer	2
Nutzungsart	Wohnen	Baujahr	1994
Vermarktungsart	Kauf	Zustand	Gepflegt
Preis	1.195.000,00 €	Lage	Südwesten
Außen-Provision	Für Käufer provisionsfrei!	Befuerung	Elektro
Wohnfläche	118 m ²	Heizungsart	Fußbodenheizung, Klima k/w
Nutzfläche	132 m ²	Stellplatzart	Tiefgarage
Balkon/Terrasse Fläche	12 m ²	Etagenzahl	1

Fahrstuhl	Personenaufzug	Distanz Palma	20 km
Balkon/Terrasse	Ja	Distanz Strand	0,2 km
Meerblick	Ja	Distanz Golfplatz	1 km
Kabel Sat TV	Ja	Dist.Yachthafen	0,1 km
Dist. Internationale Schule	4 km		

Beschreibung

Modernes Apartment (modernisiert in 2017), traumhafter Meer- und Hafenblick, direkt am Yachthafen Port Adriano, helle Terrasse mit Verglasung (kann einfach geöffnet werden)

Westausrichtung mit spektakulären Sonnenuntergängen, großer Wohn-/Essbereich mit offener, moderner Küche mit Bosch Geräten, 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, Einbauschränke, Fenster mit Doppelverglasung, Fußbodenheizung (Gas), Klimaanlage warm/kalt (Einzelgeräte), Fliesenboden in Holzoptik (aus Italien), Home Cinema System mit Bose-Soundanlage, Möbel inklusive, Glasfaseranschluss für Internet, Poolbereich mit Meerblick,

Fahrstuhl, privater Abstellraum (ca. 3m²) im Untergeschoss, privater Tiefgaragenstellplatz, ca. 300m bis zum Strand und dem Yachtclub, zahlreiche Restaurants und Geschäfte in unmittelbarer Umgebung.

Sie suchen eine moderne Wohnung mit einem unglaublichen Meerblick?

Die Wohnung hat eine Wohnfläche (konstruiert) von etwa ca. 118 m². Insgesamt haben wir 2 Schlafzimmer und 2 Bäder. Die Wohnung wurde vor einigen Jahren modernisiert und die Ausstattung ist gehoben.

Der Boden ist mit schicken Fliesen in Holzoptik aus Italien ausgelegt.

Lage

El Toro liegt im Süd Westen der Insel nur 20 Autominuten von Palma und ca. 30 Autominuten vom Flughafen entfernt. Bekannt ist El Toro vor allem durch den neuen Yachthafen „Port Adriano“. Die Erweiterung des exklusiven Hafens wurde im Jahr 2012 abgeschlossen. Der Ort bietet neben dem Hafen einen schönen Sandstrand, Einkaufsmöglichkeiten, Bars, Restaurants und ein 5 Sterne Hotel.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Port Adriano Immobilien



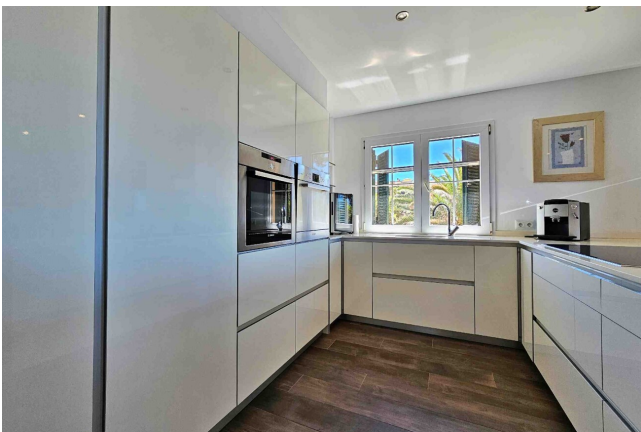
1. Linie Port Adriano



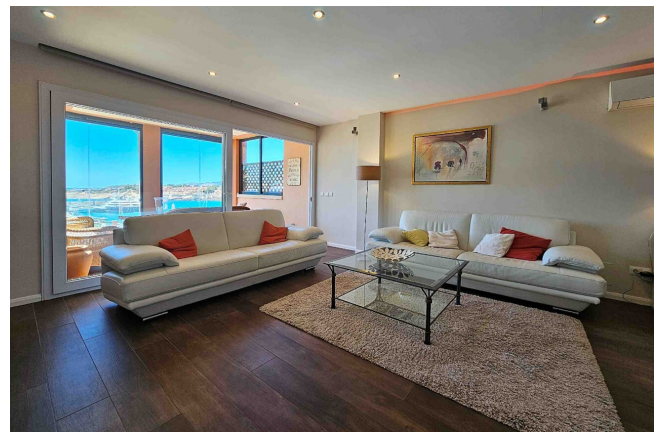
kaufen Port Adriano



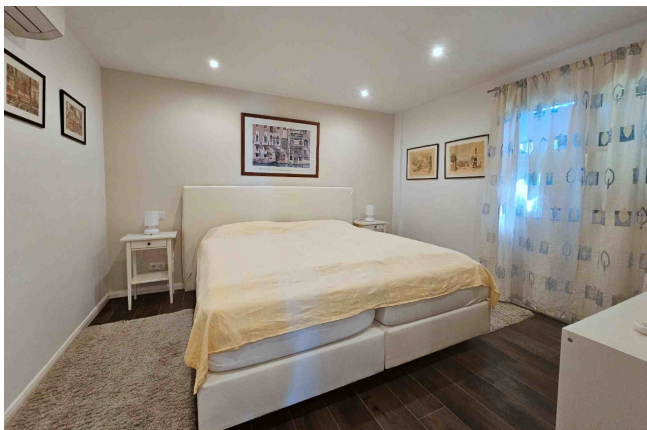
Meerblick Mallorca



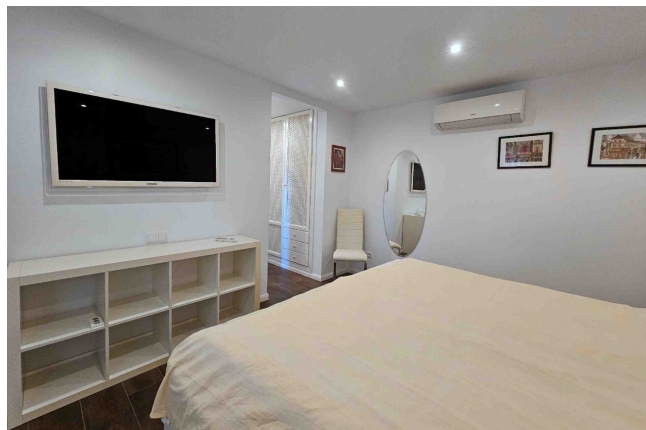
Meerblick Wohnung kaufen



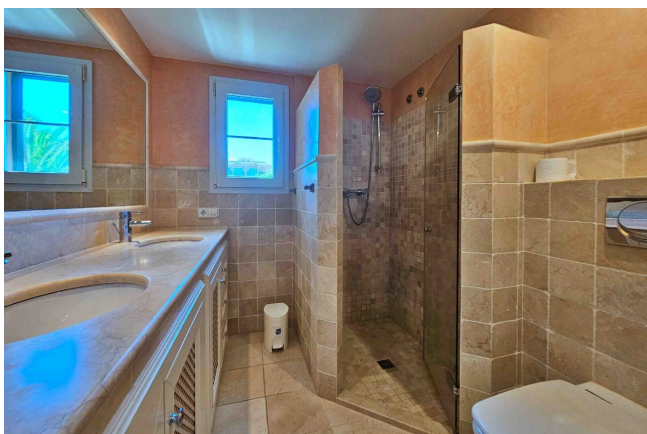
1. Linie Wohnung kaufen



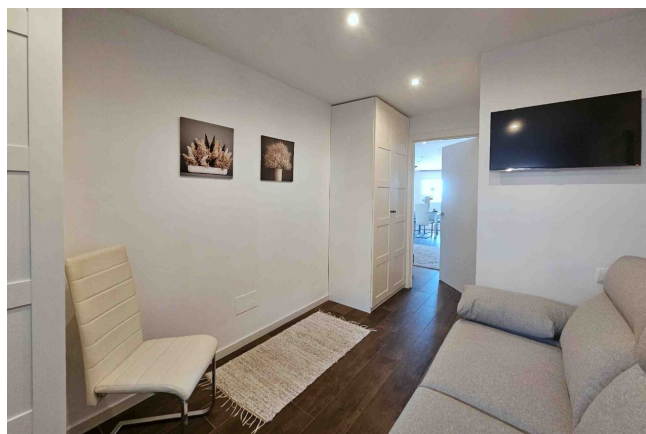
Apartment Mallorca kaufen



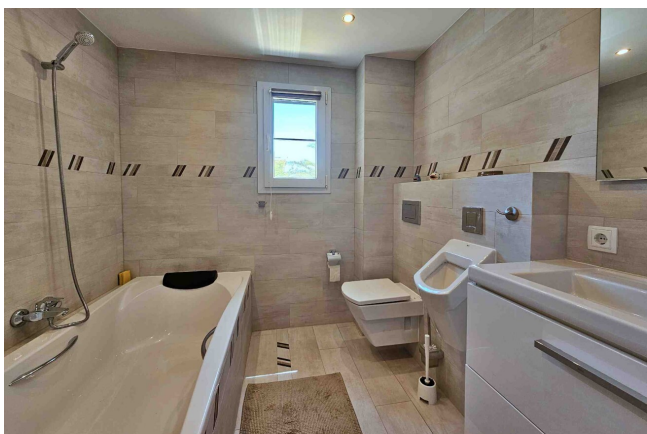
Wohnung Mallorca kaufen



Meerblick Wohnung Mallorca



Immobilien Mallorca kaufen



First line aptment for sale



For sale sea view apartment



for sale Apartment Port Adriano



Pool 1. Linie



Strand 200 m



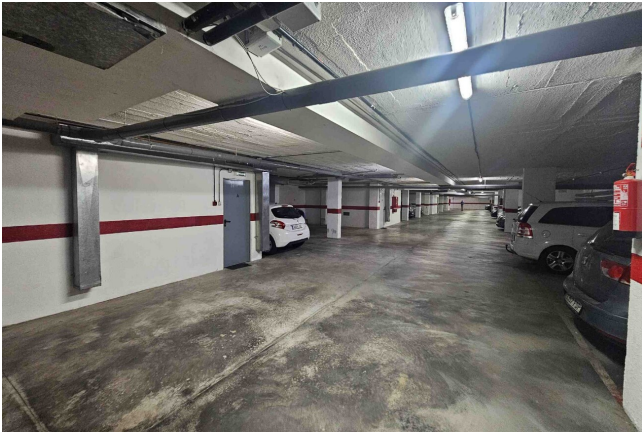
Terrasse mit Sonnenuntergang



Garden_Community



Entrance_Community



Underground_Parking



Terrace