

Grosse Wohnung mit tollem Meer- und Weitblick - VERKAUFT



07180 Santa Ponça

Details

externe Objnr	A-2914-dr
Objektart	Wohnung
Objektyp	Terrassenwohnung
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Regionaler Zusatz	Santa Ponsa/ Nova Santa Ponsa

Außen-Provision	Für Käufer provisionsfrei!
Wohnfläche	121 m ²
Nutzfläche	193 m ²
Balkon/Terrasse Fläche	72 m ²
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2

Anzahl sep. WC	1	Meerblick	Ja
Baujahr	1978	Kabel Sat TV	Ja
Zustand	Vollständig renoviert	Dist. Internationale	4 km
Lage	Südwesten	Schule	
Befeuerung	Elektro	Distanz Palma	20 km
Heizungsart	Klima k/w	Distanz Strand	1 km
Etagenzahl	2	Distanz Golfplatz	1 km
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl	Dist. Yachthafen	1 km
Balkon/Terrasse	Ja	Dist. Restaurants	1 km

Beschreibung

In der bekannten Wohnresidenz „Palvil“ liegt diese Duplex Wohnung mit fantastischem Blick auf das Meer und das umliegende Tramuntana Gebirge.

Vom Eingangsbereich kommen Sie in das großzügige Wohn-/Esszimmer mit Kamin und haben direkte Zugang zur Terrasse mit Panorama-Meerblick. Die großen Fensterfronten lassen viel Tageslicht in die gesamte Wohnung. Dort befindet sich neben der offenen und voll ausgestatteten Küche auch ein Gäste-WC sowie ein praktischer Hauswirtschafts- und Abstellraum. Ein besonderes Highlight auf der Wohnebene ist die ca. 50 qm große Terrasse, mit fantastischem Meerblick,

Eine bequeme Treppe führt in den 1. Stock. Hier befinden sich 3 Schlafzimmer mit 2 Bädern, das Hauptschlafzimmer mit Bad en Suite. Alle 3 Schlafzimmer haben Zugang zur zusätzlichen, ca. 20 qm großen Terrasse.

Die Wohnung wurde im Jahr 2018 grundlegend renoviert, mit Mikrozement-Böden versehen und die Küche geöffnet und alle Bäder komplett erneuert.

Auf Wunsch können 1 bis 2 überdachte PKW-Stellplätze mit zusätzlichem Abstellraum in der Wohnresidenz dazu erworben werden. Die beliebte Residenz Palvil hat eine sehr ruhige Lage und verfügt über einen großzügigen, sehr gepflegten Poolbereich mit Liegen und Sonnenschirmen.

Lage

Nova Santa Ponsa liegt im Süd Westen der Insel und ist eine exklusive Wohngegend oberhalb von Santa Ponsa. Die Wohngegend besticht durch ihre exzellente Lage direkt an den Golfplätzen und an den Häfen „Club Nautico“ Santa Ponsa und „Port Adriano“ El Toro. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und die wunderschönen Buchten „Cap Mago“, „Portals Vells“ sowie der Sandstrand von Santa Ponsa sind nur wenige Autominuten entfernt. Palma erreichen Sie in ca. 20 und den Flughafen in ca. 30 Autominuten.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



kaufen Wohnung Mallorca



Mallorca Immobilien



Mallorca Wohnung kaufen



Meerblick Mallorca kaufen



Meerblick kaufen



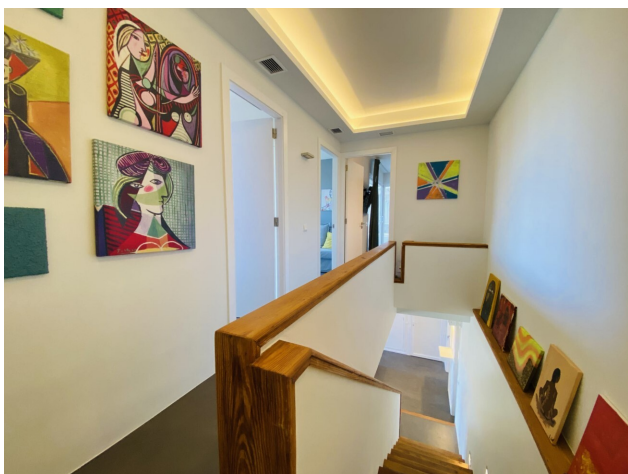
Santa Ponsa Wohnung



kaufen Santa Ponsa



for sale Majorca



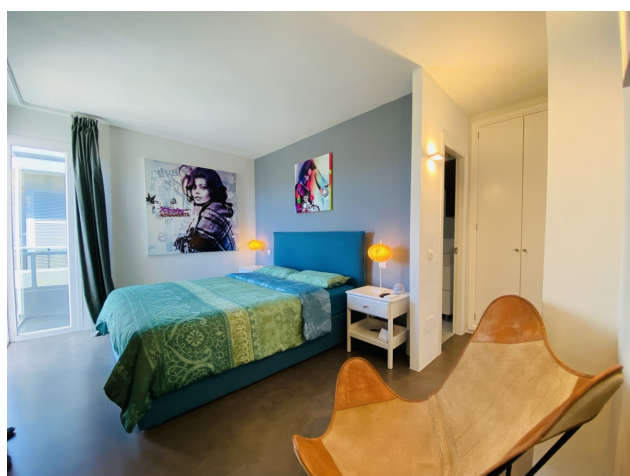
Majorca for sale apartment



3 bedroom Apartment



Mallorca Santa Ponca



3 Schlafzimmer Mallorca



renovierte Wohnung Mallorca



Meerblick kaufen Terrasse



Mallorca Meerblick kaufen



Apartment kaufen Meerblick