# Modernes Apartment mit fantastischem Meerblick . verkauft



Andratx Port

## Details

| | |
|---|---|
| externe Objnr | A-2912-mh |
| Objektart | Wohnung |
| Objekttyp | Terrassenwohnung |
| Nutzungsart | Wohnen |
| Vermarktungsart | Kauf |
| Regionaler Zusatz | Puerto Andratx |
| Außen-Provision | Für Käufer provisionsfrei! |

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 88 $m^2$ |
| Nutzfläche | 110 $m^2$ |
| Balkon/Terrasse Fläche | 22 $m^2$ |
| Anzahl Zimmer | 3 |
| Anzahl Schlafzimmer | 2 |
| Anzahl Badezimmer | 2 |
| Baujahr | 1989 |
| Zustand | Vollständig renoviert |

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energieausweis | Bedarfsausweis | Etagenzahl | 2 |
| Lage | Südwesten | Balkon/Terrasse | Ja |
| Befeuerung | Elektro | Meerblick | Ja |
| Heizungsart | Fußbodenheizung, Klima k/w | | |

## Beschreibung

Fantastisches und hochwertig modernisiertes Apartment mit traumhaften Meerblick in 2. Meereslinie. Das Apartment liegt in einer kleinen Wohnanlage mit nur 26 Einheiten und einem Gemeinschaftspool nur 200 m vom Beach Club Gran Folies entfernt. Auch die Wohnanlage wurde kürzlich komplett modernisiert .

Die Wohnung liegt in der 2. Etage und zum Pool gelangt man mit einem Fahrstuhl nach oben.Die Wohnung bietet eine großzügige Terrasse, Südausrichtung, einen großen Wohn-/Essbereich mit offener und komplett ausgestattete Küche, 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, Einbauschränke, Fenster mit Doppelverglasung, Fußbodenheizung, Klimaanlage warm/kalt ...

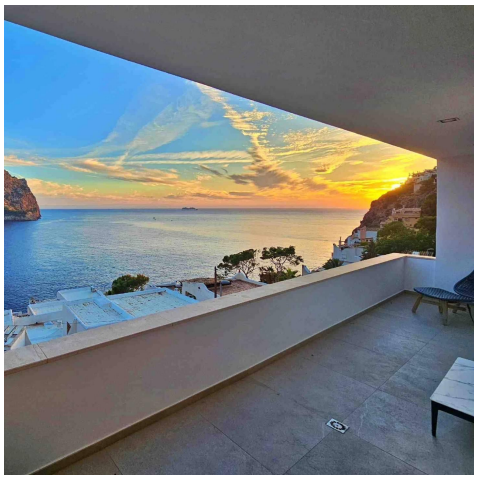
Die hochwertigen Möbel können bei Interesse ebenfalls erworben werden. Weiterhin gibt es neben dem Wohnungseingang noch einen privaten Abstellraum welcher exklusiv von dieser Wohnung genutzt wird.

## Lage

Port Andratx ist wohl einer der schönsten Häfen im Süd Westen von Mallorca. Der alte Fischerhafen hat sich zu einer internationalen und eleganten Meile entwickelt und doch an seiner Ursprünglichkeit nichts verloren. Hier ist für jeden Geschmack etwas dabei. Shopping in edlen Boutiquen, exzellente Fischrestaurants und hippe Bars. Der Hafen selbst ist umgeben von Bergen mit edlen Villenvierteln und traumhaften Meerblicken.

**Rechtshinweis**

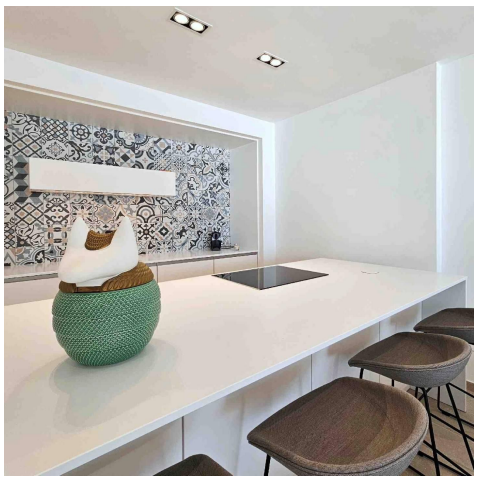
Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



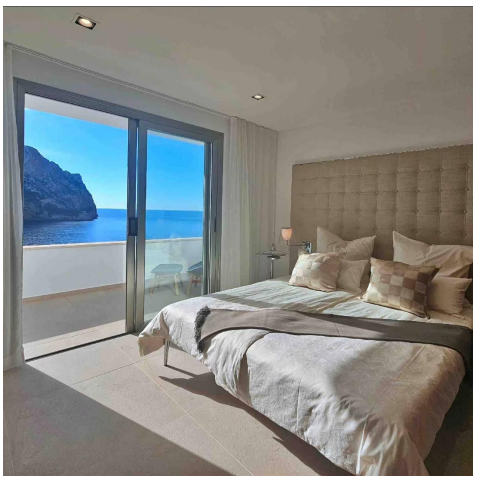
kaufen Port Andratx



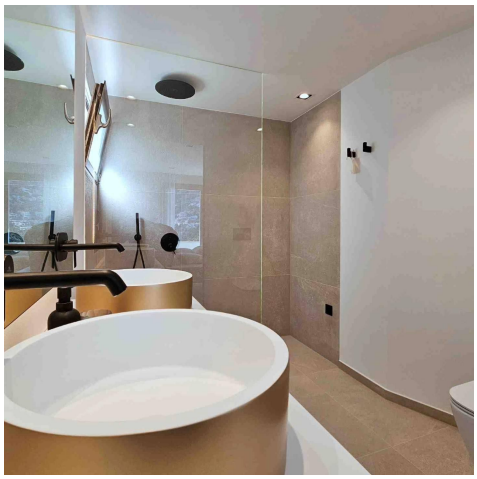
Puerto Andratx kaufen



renovierte Wohnugn kaufen



Kaufen Meerblick Mallorca



Immobilie Mallorca kaufen

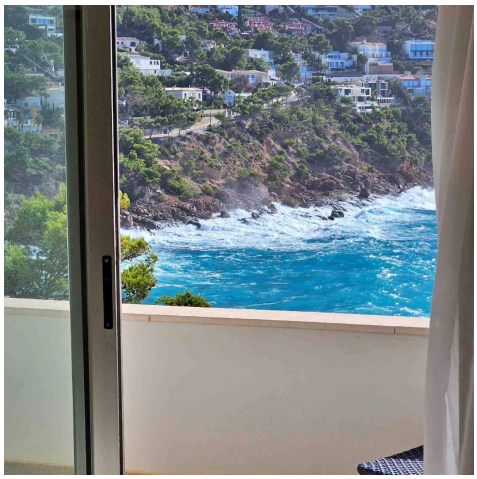


Meerblick kaufen Mallorca

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com



Meerblick Apartment kaufen

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com