Meerblick Apartment mit Strandzugang kaufen - reserviert



07184 Calvià / Cala Vinyes

Details

externe Objnr	A-2906
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Terrassenwohnung
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Regionaler Zusatz	Cala Vinyas
Außen-Provision	Für Käufer provisionsfrei!

Wohnfläche	69 m^2
Nutzfläche	86 m^2
Balkon/Terrasse Fläche	18 m^2
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Baujahr	1984
Zustand	Vollständig renoviert

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

Energieausweis	Verbrauchsausweis
Baujahr lt. Energieausweis	1984
Lage	Südwesten
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Fußbodenheizung, Klima k/w
Etagenzahl	1
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl

Balkon/Terrasse	Ja
Meerblick	Ja
Kabel Sat TV	Ja
Dist. Internationale Schule	2 km
Distanz Palma	20 km
Distanz Strand	0,1 km
Distanz Golfplatz	1 km
Dist.Yachthafen	3 km
Dist. Restaurants	0,5 km

Beschreibung

Vollständig, im Jahr 2022, renovierte Meerblick Wohnung mit Strandzugang in Cala Vinyas zu verkaufen.

Diese tolle Immobilie liegt in einer Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und einem direkten Zugang zum Meer und zum Strand von Cala Vinyas.

Die Wand im Wohnzimmer zum 2. Schlafzimmer wurde vollständig entfernt und durch eine stylisch Glastrennwand ersetzt. Somit ist die Wohnung sowohl als 1 Schlafzimmer Wohnung mit sehr grossem Wohnbereich als auch als 2 Schlafzimmer Wohnung nutzbar.

Weiterhin gibt es 2 Bäder Duschbäder (eins davon En suite und mit Fenster) Beide Bäder haben eine Fussbodenheizung.

Sowohl vom Wohnbereich aus, als auch vom 2. Schlafzimmer aus, gelangt man auf die 18 m2 grosse Süd Ost ausgerichtete Terrasse auf welcher Sie auch am frühen Morgen bereits die Sonne geniessen und frühstücken können.

Die moderne und aufwendige Renovierung der Wohnung gibt dieser ein warmes und gemütliches Wohnambiente mit allen Annehmlichkeiten.

Alles in Allem eine tolle Ferienimmobilie mit einem grossen Gemeinschaftspoolbereich und einem direkten Zugang zum Strand.

Lage

Cala Vinyas liegt im Süd Westen von Mallorca und ist eine beliebte Wohngegend für alle die Ruhe und einen fantastischen Meerblick genießen möchten und doch sehr zentral (nur wenige Autominuten) zu allen Aktivitäten wie Golfplätze, Freizeitparks und Restaurants. Der Ort Cala Vinyas hat eine schöne Badebucht und einen kleinen Supermarkt, welcher zu Fuß erreichbar ist. Auch die wunderschöne Naturbucht „Cap Falco“ liegt in direkter Fuß Nähe. Palma ist in ca. 20 Autominuten und der der Flughafen in ca. 30 Minuten erreichbar. Cala Vinyas liegt im Süd Westen von Mallorca und ist eine beliebte Wohngegend für alle die Ruhe und einen fantastischen Meerblick genießen möchten und doch sehr zentral (nur wenige Autominuten) zu allen Aktivitäten wie Golfplätze, Freizeitparks und Restaurants. Der Ort Cala Vinyas hat eine schöne Badebucht und einen kleinen Supermarkt, welcher zu Fuß erreichbar ist. Auch die wunderschöne Naturbucht „Cap Falco“ liegt in direkter Fuß Nähe. Palma ist in ca. 20 Autominuten und der der Flughafen in ca. 30 Minuten erreichbar.

Ausstattung Beschreibung

Qualitätsfenster mit Doppelverglasung, Klimaanlage k/w, elektr. Fussbodenheizug in den Bäder und im Hauptschlafzimmer, Küche voll ausgestattet, Terrasse mit Meerblick, Süd Ost Ausrichtung

Rechtshinweis

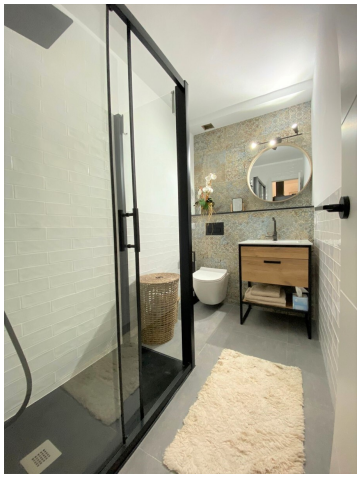
Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



kaufen Meerblicki Wohnung



Meerblick Wohnung Mallorca



Apartment mit Meerblick



meerblick Mallorca



kaufen Wohnung Mallorca



Mallorca Immobilien

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com



kaufen renovierte Wohnung



kaufen Mallorca Meerzugang



2 Bäder



Wohnung Gemeinschaftspool



Strandzugang Mallorca Apartment



2 Schlafzimmer



kaufen Immobilie Mallorca



Schlafzimmer Meerblick Apartment

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com